

**UCHWAŁA NR XVIII/120/2016
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU**

z dnia 26 stycznia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowej, stanowiące działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 304/25 i 305/25 , położone w Toszku przy ulicy Konopnickiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2015r. poz.1515 z późn.zm.) oraz art.13 ust.1 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U z 2015r. poz.1774 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Toszku
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na cele ogródków warzywnych w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 304/25 o pow. 0,0253ha i 305/25 o pow. 0,0827ha, o łącznej powierzchni 0,1080ha, położone w Toszku przy ulicy Konopnickiej, km. 8, obręb Toszek, KW GL1G/00016677/8, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy Pana Joachima Rolnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Toszku

Krzysztof Klonek

Uzasadnienie

Pan Joachim Rolnik zamieszkały w Toszku przy ulicy Konopnickiej wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy działek oznaczonych nr 304/25 o pow. 0,0253 ha i nr 305/25 o pow. 0,0827 ha, o łącznej powierzchni 0,1080ha na okres 10 lat. Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Toszek, przylega bezpośrednio do nieruchomości Pana Rolnik, dzierżawiona była na podstawie trzyletniej umowy dzierżawy zawartej od 02.07.2012r. do 30.06.2015r. Przedmiotowa nieruchomość nie może stanowić nieruchomości samodzielnej, gdyż nie posiada dostępu do drogi publicznej. Wnioskodawca użytkował przedmiotowe działki jako ogródek warzywny. Mając na uwadze powyższe i zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. W związku z tym, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.