

## ZARZĄDZENIE Burmistrza Toszka Nr 0050.371.2013 r. z dnia 30 października 2013 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)
- art.35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
- Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.55.2013 r. z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie : ustalenia stawki najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek

zarządza się, co następuje

### § 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, nieruchomość wyszczególnioną w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Dzienniku Zachodnim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

### § 4


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Grzegorz Kupczyk

PODINSPEKTOR

  
Sylwia Kruppe

RADCA PRAWNY

  
mgr Andrzej Małski

  
Kierownik Referatu  
Referat Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

  
mgr inż. Teresa Kurzawa

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Toszka  
Nr 0050.371.2013  
z dnia 30 października 2013 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

### 1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości.

- a) miejsce położenia - Toszek  
b) oznaczenie geodezyjne:  
nieruchomości o łącznej powierzchni 5210 m<sup>2</sup>, składające się z cz. działki nr 905/191 o pow. 1540 m<sup>2</sup>,  
zapisanej w KW GL1G/00108514/0, cz. działki nr 821/183 o pow. 2575 m<sup>2</sup> zapisanej w KW  
GL1G/00037106/8 oraz cz. działki nr 820/183 o pow. 1095 m<sup>2</sup> zapisanej w KWGL1G/00035800/9

### 2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości zabudowane kompleksem boisk sportowych „Moje Boisko-Orlik 2012” wraz z zapleczem socjalnym i szatniami.

### 3. Przeznaczenie nieruchomości :

Nieruchomości przeznaczone są do realizacji zadań z zakresu sportu i kultury fizycznej.

Obiekt będzie ogólnodostępny, korzystanie z niego będzie bezpłatne.

Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymania przedmiotu dzierżawy na wysokim poziomie technicznym i zapewnienia na ten cel niezbędnych środków finansowych oraz użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

### 4. Okres obowiązywania dzierżawy : do trzech lat.

### 5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Za dzierżawę nieruchomości o której mowa w pkt.1 i pkt.2 ustala się czynsz w wysokości 100,00 zł + VAT miesięcznie.

W latach następnych począwszy od 2014 r. stawka czynszu podlega rewaloryzacji corocznie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS na zasadach określonych w umowie.

Oprócz czynszu Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczenia zobowiązań podatkowych i innych zobowiązań publiczno – prawnych związanych z nieruchomością : energia, woda, ścieki, odpady komunalne ,itp.).

### 6. Termin wnoszenia opłat : do 10 dnia każdego miesiąca z góry, na podstawie otrzymanej faktury VAT.

PODINSPIEKTOR

Sylvia Krzema

BURMISTRZ  
mgr inż. Grzegorz Kupczyk