

**ZARZĄDZENIE NR 0050.193.2024**  
**BURMISTRZA TOSZKA**

**z dnia 19 czerwca 2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr II/14/20254 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, w stosunku 1/3 części prawa własności w nieruchomości oznaczonej numerami działek: 105/4, 117/2, 139/4, 308/14 i 309/14 obręb Kotulin, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr II//15/2024 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki nr 349/13 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

**Grzegorz Kupczyk**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na cele rolne**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
( Dz. U z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

L.p	Nr działki Obręb k.m	Pow. w ha	Nr KW	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w dt	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Okres dzierżawy	Uwagi
1	105/4 Kotulin k.m 7	1,2200	GL1G/ 00027182 /1	5,3	RIIIa – 0,1473 RIIIb – 0,5750 RIVa – 0,1577 RIVb – 0,0753 PsIV – 0,2647	RP – tereny upraw polowych	czas nieoznaczony	Udział gminy 1/3 powierz chni
2	117/2 Kotulin k.m 6	0,7800	GL1G/ 00027182 /1	2,07	RIVb – 0,3563 RV – 0,2637 PsIV – 0,1600	RP – tereny upraw polowych	czas nieoznaczony	Udział gminy 1/3 powierz chni
3	139/4 Kotulin k.m 7	0,4842	GL1G/ 00027182 /1	0,96	RV- 0,4120 PsIV – 0,0722	RP – tereny upraw polowych	czas nieoznaczony	Udział gminy 1/3 powierz chni
4	308/14 Kotulin k.m. 23	0,1133	GL1G/ 00027182 /1	0,38	ŁIV – 0,1133	RZ – tereny łąk i pastwisk,	czas nieoznaczony	Udział gminy 1/3 powierz chni
5	309/14 Kotulin k.m.23	0,0533	GL1G/ 00027182 /1	0,18	ŁIV – 0,0533	RZ – tereny łąk i pastwisk,	czas nieoznaczony	Udział gminy 1/3 powierz chni
6	349/13 Toszek k.m 3	0,2309	GL1G/ 00029852 /3	0,69	RIVb – 0,2309	2R – tereny rolnicze	czas nieoznaczony	

Czynsz płatny w ratach: do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11,

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywieszono w dniach 20.06.2024 r. do dnia 11.07.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie [w Dzienniku Zachodnim](#).