

ZARZĄDZENIE NR 0050.191.2024
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 19 czerwca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będącej własnością Gminy Toszek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.191.2024
Burmistrza Toszka
z dnia 19 czerwca 2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym, na cele rolne,**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

L.p	Nr działki obręb k.m	Pow. w ha	Nr KW	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w dt	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Okres dzierżawy
1	217/6 Toszek k.m.7	3,6892	GL1G/ 00035097/7	Zgodnie ze stawką wylicytow aną w przetargu, jednak nie mniej niż 26,46	RII – 0,0533 RIIIa – 3,0408 Lz – 0,5529 Bp – 0,0422	26 M-U - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	na czas nieoznaczony
2	498/40 Toszek k.m.8	2,0421	GL1G/ 00035296/2		RIVa – 2,0421	1 SR-E – tereny pól uprawnych	

Nieruchomości zostaną wdzierżawione jako jedna całość o powierzchni **5,7313** ha.

Czynsz płatny w ratach: do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11,
Roczna stawka czynszu dzierżawnego stanowić będzie wartość uzyskaną w licytacji.
Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywieszono w dniach 20.06.2024 r. do dnia 11.07.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.