

ZARZĄDZENIE NR 0050.121.2024
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
 przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na cele rolne,**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
 (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

L.p	Nr działki obręb k.m	Pow. w ha	Nr KW	Minimalna wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w dt	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy
1.	232/66 Kotliszowice k.m. 4	0,1860	GL1G/ 00035809/2	0,73	RIVa – 0,1680 PsIV – 0,0180	RZ – tereny łąk i pastwisk, UX – tereny usług komercyjnych, 1MUu – zabudowa mieszkaniowo – usługowa do uzupełnienia w obszarach zwarłego zainwestowania	do 3 lat
2.	234/49 Kotliszowice k.m. 4	0,0490	GL1G/ 00035809/2	4,97	ŁIV – 0,0490	RZ – tereny łąk i pastwisk,	do 3 lat
3.	465/46 Kotliszowice k.m. 4	0,1849	GL1G/ 00030105/2		PsIV – 0,1849	1MUu – zabudowa mieszkaniowo – usługowa do uzupełnienia w obszarach zwarłego zainwestowania	
4.	472/47 Kotliszowice k.m. 4	1,0619	GL1G/ 00035809/2		RIVa – 0,9621 ŁIV – 0,0770 PsIV – 0,0228	UX – tereny usług komercyjnych, RZ – tereny łąk i pastwisk, 7ZE -tereny łąk i pastwisk	

Działki nr 234/49, nr 465/46 i nr 472/47 zostaną wydzierżawione jako jedna nieruchomość.

Czynsz płatny w ratach: do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11,

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywieszono w dniach 22.04.2024 r. do dnia 13.05.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.