

**UCHWAŁA NR LII/627/2023
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU**

z dnia 22 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej
w Pniowie, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 113/74**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1360 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Toszku
uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Toszek, odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez działkę oznaczoną zgodnie z ewidencją gruntów i budynków numerem 113/74 o pow. 0,3159 ha (arkusz mapy 3, obręb Pniów), zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00126424/4.

§ 2. Służebność gruntowa ustanowiona zostanie na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Pyskowicach, obejmującej działki nr 644/26, nr 646/19 i nr 648/19 o łącznej pow. 4.9574 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1G/00079302/8.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Toszku

Tadeusz Kobiernik

Uzasadnienie

Z treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie o którym mowa wyżej jest organ stanowiący Gminy.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 113/74 wystąpił właściciel działek o nr ewidencyjnych: 644/26, nr 646/19 i nr 648/19 z uwagi na planowane zbycie przedmiotowych działek w trybie przetargu nieograniczonego.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.