

ZARZĄDZENIE NR 0050.44.2023
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 9 lutego 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będącej własnością Gminy Toszek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr LI/604/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 25 stycznia 2023 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1474/62 o powierzchni 0,0017 ha, km.1 dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00033853/1 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 2, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr LI/605/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 25 stycznia 2023 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1644/200 o powierzchni 0,0350 ha, km.1 dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035084/3 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 1, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony z przeznaczeniem pod ogródki
warzywne

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

L.p	Nr działki	Nr KW	Obręb k.m	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy -	Termin wnoszenia opłat
1	cz. działki 1474/62	GL1G/00033853/1	Toszek ark. 1	RV – 0,0017 ogródek nr 2	6 MU – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł /m ² rocznie.	do 31.10
2	cz. działki 1644/200	GL1G/00035084/3	Toszek ark. 1	RV – 0,0350 ogródek nr 1	13 MU – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł /m ² rocznie.	do 31.10

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywieszono od dnia 10.02.2023 r. do dnia 03.03.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono na stronach internetowych w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.