

ZARZĄDZENIE NR 0050.6.2023
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 9 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będącej własnością Gminy Toszek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym, nieruchomość wyszczególnioną w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym, na cele rolne,**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

L.p	Nr działki obręb k.m	Pow. w ha	Nr KW	Minimalna wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w dt	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Okres dzierżawy
1	517/65 Toszek k.m.2	1,7296	GL1G/ 00117282/0	3,53	RIVb – 0,4076 RV – 1,3220	PS– tereny przemysłu i składu	czas nieoznaczony
2	85/12 Kotulin k.m. 6	1,5532	GL1G/ 00006325/3	2,68	RIVb – 0,3600 RV – 0,7022 RVI -0,4910	RP – tereny użytków rol- nych,	czas nieoznaczony
3	2 Sarnów k.m. 5	2,7420	GL1G/ 00135853/6	9,81	RIVa – 1,5827 RIVb – 1,1593	RP – tereny użytków rolnych,	czas nieoznaczony
4	481/4 Sarnów k.m. 5	1,2400	GL1G/ 00135853/6	3,71	RIVa – 0,2750 RIVb – 0,7320 RV – 0,2330	RP – tereny użytków rolnych,	czas nieoznaczony
5	480/4 Sarnów k.m. 5	1,2768	GL1G/ 00135853/6	6,17	RIIIb – 0,8962 RIVa – 0,1127 RIVb – 0,0031 ŁIII – 0,2648	RP – tereny użytków rolnych,	czas nieoznaczony

Działka w pkt. 1 jest objęta umową dzierżawy do dnia 18.02.2023r. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej. Przyszły dzierżawca winien zapewnić sobie dostęp do działki własnym staraniem i na własny koszt.

Działki w pkt. 2, 3, 4,5 są objęte umową dzierżawy do dnia 01.03.2023r.

Czynsz płatny w ratach: do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11,

Roczna stawka czynszu dzierżawnego stanowić będzie wartość uzyskaną w licytacji.

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywieszono w dniach 10.01.2023 r. do dnia 31.01.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.