

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA TOSZKA Nr. 0050.0243.2013**  
**z dnia 7 sierpnia 2013 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2013 r, poz. 594)
- art.35 ust .1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
- Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr. 0050.55.2013 r. z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie : ustalenia stawki najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek

**z a r z ą d z a m**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Dzienniku Zachodnim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Grzegorz Kupczyk

Załącznik nr do Zarządzenia Burmistrza  
Toszka Nr 0050.243.2013 r.  
z dnia 7 sierpnia 2013 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Toszek przeznaczonych do wdzierżawienia do 3 lat z przeznaczeniem pod ogródki warzywne.

L.p	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia do wdzierżawienia w ha	Opis nieruchomości gruntowej	Stawka czynszu dzierżawnego netto /zł/rok
1	Wielowiejska 17	348/2	KW35315	0,5296	R-V- 0,5296 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
2	Wielowiejska 17	345/2	KW35315	0,0727	R-V- 0, 0727 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
3	Wielowiejska 17	346/2	KW35315	0,0708	R-V- 0,0708 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
4	Wielowiejska 7	1474/62	KW33853	0,1058	R-V- 0,1058 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
5	Wielowiejska 7	1475/62	KW33853	0,0548	R-V-0,0548 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
6	K. Miarki 2	1488/215	KW3880	0,0358	R-IVb- 0,0358 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
7	K. Miarki 2	1492/215	KW33881	0,0173	R-IVb- 0,0173 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
8	K. Miarki 2	1498/216	KW33882	0,0257	R-IVb- 0,0257 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
9	Ogrodowa	606/43	KW33888	0,6900	R-IVa- 0,6757 ha PsV-0,0082 ha dr – 0,0061ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
10	Ogrodowa	278/43	KW34048	0,5628	R-IVa- 0,5718 ha dr – 0,0432 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
11	Ogrodowa	279/45	KW34047	0,2991	R-V- 0,3061 ha dr – 0,0139 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
12	Ogrodowa	281/45	KW33861	0,2469	R-V- 0,2469 ha Lz – 0,0201 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>

13	Ogrodowa	44	KW29918	0,3700	R-V-0,0370 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
12	Wąska	1032/209	KW35316	0,7000	R-IVa -0,0635 ha, RIVb- 0,1622 ha RV- 0,4743 z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
13	Wąska	1053/210	KW37095	0,6000	R-IVa -0,0420 ha, RIVb- 0,1320 ha RV- 0,4260 z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
14	Podwale	1336/26	KW33877	0,0406	RV- 0,0406 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
15	Podwale	1338/26	KW33877	0,0458	RV- 0,0458 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
16	Podwale	1343/26	KW33874	0,0182	RV- 0,0182 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
17	Podwale	1345/26	KW33874	0,0150	RV- 0,0150 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
18	Dworcowa 22	336/59	KW35312	0,0180	RV- 0,0180 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
19	Dworcowa 19	24/13	KW35305	0,1362	RV- 0,1362 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
20	Dworcowa 19	173/14	KW37089	0,0658	Lz- 0,0658 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
21	Reymonta	930/200	GL.IG/00106146 /5	0,2035	RIVb- 0,2035 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
22	Powstańców	cz.działki 1413/91	64716	0,0120	RIVa- 0,0120 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
23	Tarnogórska	413/200	KW67933	0,1429	RV- 0,1429 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
24	Tarnogórska	1508/200	KW 35084	0,1133	RV- 0,1133 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 0,20 zł +23% VAT za 1 m<sup>2</sup> rocznie , zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Toszka Nr 0050.55.2013 r. z dnia 5 marca 2013 r w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek.  
Stawka czynszu będzie ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości czynszu, za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem stawki dotychczasowej.

Oprócz czynszu Dzierżawca , będzie zobowiązany uiszczać wszelkie należności związane z utrzymaniem nieruchomości oraz zobowiązania publiczno prawne .  
Czynsz za używanie przedmiotu dzierżawy, płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wydierżawiającego .

W przypadku, gdy o zawarciu umowy dzierżawy ogródka warzywnego ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, osobę dzierżawcy ustali się w drodze przetargu na wysokość czynszu dzierżawnego.

  
**BURMISTRZ**  
mgr inż. *Grzegorz* Kupczyk