

**ZARZĄDZENIE NR 0050.158.2021
BURMISTRZA TOSZKA**

z dnia 21 lipca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/414/2021 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 281/45, o powierzchni 0,0154 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00033861/0 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 6, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/415/2021 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 281/45, o powierzchni 0,0319 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00033861/0 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 14, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/416/2021 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: nr 1473/62 i 1475/62 o powierzchni 0,0500 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00033853/1 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 1, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/417/2021 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1476/62 o powierzchni 0,0110 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00033853/1 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 1, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/418/2021 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1474/62 o powierzchni 0,0150 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00033853/1 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 3, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/419/2021 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1474/62 o powierzchni 0,0180 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00033853/1 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 4, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/420/2021 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1474/62 o powierzchni 0,0154 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00033853/1 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 5, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

**Burmistrz Toszka
zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w " Dzienniku Zachodnim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.)

L.p	Nr działki	Nr KW	Obręb k.m	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy -	Termin wnoszenia opłat
1	cz. działki 281/45 o pow. 0,0154 ha	GL1G/000 33861/0	Toszek ark. 1	RV- 0,0154 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2ZI - tereny zieleni istniejącej	0,20 zł / m ² rocznie.	do 31.10
2	cz. działki 281/45 o pow. 0,0319 ha	GL1G/000 33861/0	Toszek ark. 1	RV- 0,0319 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2ZI - tereny zieleni istniejącej	0,20 zł / m ² rocznie.	do 31.10
3	cz. działki 1473/62 i 1475/62 o pow. 0,0500ha	GL1G/000 33853/1	Toszek ark. 1	RV- 0,0500 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	6MU - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł / m ² rocznie.	do 31.10
4	cz. działki 1474/62 o pow. 0,0150ha	GL1G/000 33853/1	Toszek ark. 1	RV - 0,0150 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	6MU - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł / m ² rocznie.	do 31.10
5	cz. działki 1474/62 o pow. 0,0180ha	GL1G/000 33853/1	Toszek ark. 1	RV - 0,0180 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	6MU - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł / m ² rocznie.	do 31.10
6	cz. działki 1474/62 o pow. 0,0154ha	GL1G/000 33853/1	Toszek ark. 1	RV - 0,0154 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	6MU - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł / m ² rocznie.	do 31.10
7	cz. działki 1476/62 o pow. 0,0110ha	GL1G/000 33853/1	Toszek ark. 1	Bi - 0,0110 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	6MU - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł / m ² rocznie.	do 31.10

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Wykaz wywieszono od dnia 22.07.2021r. do dnia 12.08.2021r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono na stronach internetowych: w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.