

ZARZĄDZENIE NR 0050.31.2021
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 18 lutego 2021 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, będącej własnością Gminy Toszek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm) oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek

Burmistrz Toszka
zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość wyszczególnioną w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w "Dzienniku Zachodnim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza

mgr Piotr Kunce

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na inne cele

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm)

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości .

- a) działka nr 699/60 o pow. 0,1500 ha (N - 0,1500 ha) obręb Pniów km.1 KW GL1G/00123966/4
- b) działka nr 701/60 o pow. 0,1500 ha (N - 0,1500 ha) obręb Pniów km.1 KW GL1G/00123966/4
- c) działka nr 702/60 o pow. 0,2000 ha (N - 0,2000 ha) obręb Pniów km.1 KW GL1G/00123966/4

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- a) 02L1/2 KX - tereny pod utrzymanie i przebudowę dróg, 16 RP - tereny rolne,
- b) 13 ZŁ - tereny łąk i pastwisk, 6KDD - drogi publiczne dojazdowe,
- c) 13 ZŁ, 14 ZŁ - tereny łąk i pastwisk, 6KDD, 7KDD - drogi publiczne dojazdowe,

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość częściowo zadrzewiona, zakrzewiona z dostępem do drogi.

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr. 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek

- a) 0,50 zł/ 1m²rocznie,
- b) 0,50 zł/ 1m²rocznie,
- c) 0,50 zł/ 1m²rocznie,

Do w/w stawek w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2004r. o podatku od towarów i usług naliczony zostanie podatek VAT (t.j. Dz. U z 2020r., poz. 106 z późn. zm).

Stawka czynszu będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny

5. Terminy wnoszenia opłat:

- I rata do 15.03;
- II rata do 15.05;
- III rata do 15.09;
- IV rata do 15.11;

6. Okres dzierżawy:

do 3 lat.

Wykaz wywieszono w dniach od 19.02.2021r. do 12.03.2021r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.