

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 0050.177.2020
BURMISTRZA TOSZKA
z dnia 11 sierpnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020r., poz. 65 z późn. zm), Uchwały Nr XX/321/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 lipca 2020r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1032/209, o powierzchni 0,0400 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035316/9 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 3, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XX/320/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 lipca 2020r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 24/13 o powierzchni 0,0090 ha, km. 9, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035305/9 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 2, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XX/316/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 lipca 2020r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 587/218, o powierzchni 0,0200 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035790/5 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek.

zarządza się, co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Nowinach Gliwickich”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
dr inż. Grzegorz Kupczyk

INSPEKTOR

Sylvia Kruppa

ADWOKAT

Maciej Wassensteiner

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Toszek przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020, poz. 65 z późn. zm)

L.p	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb, numer ogródka	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia do wydzierżawienia m ²	Opis nieruchomości gruntowej, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Termin wnoszenia opłat z dołu do dnia
1	Toszek ul. Wąska	1032/209 obręb Toszek, ogródek nr 3	GL1G/00035316/9	400	R1I1b, 18Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
2	Toszek ul. Strzelecka	24/13 obręb Toszek, ogródek nr 2	GL1G/00035305/9	90	RV, ZZI - tereny zieleni istniejącej	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
3	Pisarzowice	587/218 obręb Pisarzowice	GL1G/00035790/5	200	RIVb, 6MUu- zabudowa mieszkaniowo – usługowa do uzupełniania w obszarach zwartego zainwestowania i w lukach budowlanych.	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.

Do stawki czynszu dzierżawnego, w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2020r. poz. 106 z późn. zm) naliczony będzie podatek VAT.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku od dnia 12.08.2020r. do dnia 02.09.2020r. zamieszczono na stronach internetowych: w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Nowinach Gliwickich.

INSPEKTOR

Sylwia Kupa

BURMISTRZ
dr inż. Tomasz Kupczyk