

**ZARZĄDZENIE nr 0050.43.2020**  
**BURMISTRZA TOSZKA**  
**z dnia 17 lutego 2020r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek**

Działając na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 65), Uchwały Nr XVI/258/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 432/73 i 433/73 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XVI/259/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 442/73 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XVI/260/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 461/73 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XVI/261/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 462/73 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XVI/262/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 482/73 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.32.2020 z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy.

**zarządza się, co następuje**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**


Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Nowinach gliwickich”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Zdzisław Piotrowski  
Kierownik Referatu  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

INSPEKTOR

  
Sylwia Kruppa

  
Adwokat

Aleksandra Piotrowska-Wnuk

  
Kierownik Referatu  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Zdzisław Piotrowski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na cele rolne

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U z 2020., poz. 65)

### 1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości .

- a) działka nr 432/73 o pow. 0,1807ha (RIVa – 0,0100ha, RIVb – 0,1707ha) obręb Toszek km.2  
KW GL1G/00117282/0
- b) działka nr 433/73 o pow. 0,1808ha (RIVb – 0,1300ha, RV – 0,0508ha) obręb Toszek km.2  
KW GL1G/00117282/0
- c) działka nr 442/73 o pow. 0,3350ha (RIVb – 0,2300ha, RV – 0,1050ha) obręb Toszek km.2  
KW GL1G/00114195/2
- d) działka nr 461/73 o pow. 0,2597ha (RIVa – 0,2597ha) obręb Toszek km.2  
KW GL1G/00112748/0
- e) działka nr 462/73 o pow. 0,1529ha (RIVa – 0,1529ha) obręb Toszek km.2  
KW GL1G/00111224/4
- f) działka nr 482/73 o pow. 0,4788ha (RIVa – 0,1300ha, RIVb – 0,3488ha) obręb Toszek km.2  
KW GL1G/00008315/4.

### 2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

RP - tereny użytków rolnych.

### 3. Opis nieruchomości:

użytkowane rolniczo.

### 4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr. 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek,

- a) 0,55 q żyta rocznie, za dzierżawę działki nr 432/73,
- b) 0,48 q żyta rocznie, za dzierżawę działki nr 433/73,
- c) 0,87 q żyta rocznie, za dzierżawę działki nr 442/73,
- d) 1,04 q żyta rocznie, za dzierżawę działki nr 461/73,
- e) 0,61 q żyta rocznie, za dzierżawę działki nr 462/73,
- f) 1,57 q żyta rocznie, za dzierżawę działki nr 482/73,

Stawka czynszu jest aktualizowana według ceny 1q żyta ogłaszanej corocznie przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

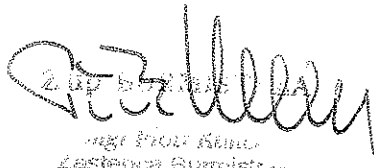
### 5. Terminy wnoszenia opłat:

- I rata do 15.03;
- II rata do 15.05;
- III rata do 15.09;
- IV rata do 15.11;

6. Okres dzierżawy:

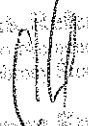
10 lat.

Wykaz wywieszono w dniach od 19.02.2020r. do dnia 11.03.2020r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Nowinach gliwickich.

  
mgr Piotr Kania  
Zastępca Burmistrza

INSPEKTOR

  
Sławia Kruppa

  
Beata Kurazwa  
Zastępca Burmistrza