

ZARZĄDZENIE Nr 0050.282.2019

Burmistrza Toszka
z dnia 21 listopada 2019r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanych garażami blaszanymi do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych użytkowników na czas nieoznaczony oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych garażami blaszanymi przeznaczonych do oddania w najem, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), uchwały nr XIII/175/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym, stanowiącego działkę nr 588/218 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/182/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 1, stanowiącego działkę nr 197/11 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/183/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 2, stanowiącego działkę nr 197/11 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/190/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym, stanowiącego działkę nr 539/249 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/197/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 1, stanowiącego działkę nr 1423/193 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/198/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 2, stanowiącego działkę nr 1423/193 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/199/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 3, stanowiącego działkę nr 1423/193 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/200/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 4, stanowiącego działkę nr 1423/193 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/201/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 5, stanowiącego działkę nr 1423/193 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/202/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 1, stanowiącego działkę nr 1424/193 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/203/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 2, stanowiącego działkę nr 1424/193 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/204/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 1, stanowiącego działkę nr 1463/105 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/205/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym nr 2, stanowiącego działkę nr 1463/105 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/220/2019

Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym, stanowiącego działkę nr 1517/212 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/223/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym, stanowiącego działkę nr 1632/105 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/224/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym, stanowiącego działkę nr 1633/105 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/225/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym, stanowiącego działkę nr 1636/105 będącą własnością Gminy Toszek, uchwały nr XIII/226/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu zabudowanego garażem blaszanym, stanowiącego działkę nr 1637/105 będącą własnością Gminy Toszek, Zarządzenia Burmistrza Toszka nr 0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późniejszymi zmianami

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych użytkowników na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowane garażami blaszanymi wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz zabudowanych nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, na stronach internetowych: www.bip.toszek.pl i www.toszek.pl oraz w gablocie Referatu NRŚ. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



INSPEKTOR

mgr Ewelina Czyżowicz

Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Teresa Kurzawa

Adwokat

Aleksandra Piotrowska-Wnuk

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.282.2019
Burmistrza Toszka z dnia 21 listopada 2019r.

WYKAZ
zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Toszek, przeznaczonych do oddania w najem
w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowych użytkowników

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Toszek, zabudowanych garażami blaszanymi, przeznaczonymi do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców

Lp.	KW	Oznaczenie nieruchomości (nr działki, powierzchnia, k.m.)	Lokalizacja	Pow. lokalu (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość miesięcznej opłaty (netto)	Termin wnoszenia opłat (kwartalnie)
1	GL1G/00035790/5	588/218 0,0146 ha k.m. 1	Pisarzowice, ul. Wiejska	19,25	6-Mtuu garaż	na czas nieoznaczony	19,25 m ² x 3,00 zł = 57,75 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
2	GL1G/00023657/4	197/11 0,4484 ha k.m. 9	Toszek, ul. Strzelecka	8,85	2-Pw garaż nr 1	na czas nieoznaczony	8,85 m ² x 3,00 zł = 26,55 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
3	GL1G/00023657/4	197/11 0,4484 ha k.m. 9	Toszek, ul. Strzelecka	17,84	2-Pw garaż nr 2	na czas nieoznaczony	17,84 m ² x 3,00 zł = 53,52 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11

4	GL1G/00034375/3	539/249 0,2219 ha k.m. I	Toszek, ul. Konopnickiej	20,0	2-UKs garaż	na czas nieoznaczony	20,0 m ² x 3,00 zł = 60,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
5	GL1G/00067933/3	1423/193 0,0338 ha k.m. I	Toszek, ul. Tarnogórska	7,5	13-MU garaż nr 1	na czas nieoznaczony	7,5 m ² x 3,00 zł = 22,50 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
6	GL1G/00067933/3	1423/193 0,0338 ha k.m. I	Toszek, ul. Tarnogórska	22	13-MU garaż nr 2	na czas nieoznaczony	22,0 m ² x 3,00 zł = 66,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
7	GL1G/00067933/3	1423/193 0,0338 ha k.m. I	Toszek, ul. Tarnogórska	13	13-MU garaż nr 3	na czas nieoznaczony	13,00 m ² x 3,00 zł = 39,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
8	GL1G/00067933/3	1423/193 0,0338 ha k.m. I	Toszek, ul. Tarnogórska	15	13-MU garaż nr 4	na czas nieoznaczony	15,0 m ² x 3,00 zł = 45,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
9	GL1G/00067933/3	1423/193 0,0338 ha k.m. I	Toszek, ul. Tarnogórska	15	13-MU garaż nr 5	na czas nieoznaczony	15,0 m ² x 3,00 zł = 45,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
10	GL1G/00067933/3	1424/193 0,0166 ha k.m. I	Toszek, ul. Tarnogórska	14,6	13-MU garaż nr 1	na czas nieoznaczony	14,6 m ² x 3,00 zł = 43,80 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
11	GL1G/00067933/3	1424/193 0,0166 ha k.m. I	Toszek, ul. Tarnogórska	22,0	13-MU garaż nr 2	na czas nieoznaczony	22,0 m ² x 3,00 zł = 66,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11

12	GL1G/00037100/6	1463/105 0,0375 ha k.m. I	Toszek, ul. Strzelecka	12,0	4-MU garaż nr 1	na czas nieoznaczony	12,0 m ² x 3,00 zł = 36,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
13	GL1G/00037100/6	1463/105 0,0375 ha k.m. I	Toszek, ul. Strzelecka	14,2	4-MU garaż nr 2	na czas nieoznaczony	14,2 m ² x 3,00 zł = 42,60 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
14	GL1G/00035313/8	1517/212 0,0032 ha k.m. I	Toszek, ul. Miarki	32,0	14-MU garaż	na czas nieoznaczony	32,0 m ² x 3,00 zł = 96,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
15	GL1G/00110728/0	1632/105 0,0019 ha k.m. I	Toszek, ul. Strzelecka I	12,0	4-MU garaż	na czas nieoznaczony	12,0 m ² x 3,00 zł = 36,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
16	GL1G/00110728/0	1633/105 0,0019 ha k.m. I	Toszek, ul. Strzelecka I	15,0	4-MU garaż	na czas nieoznaczony	15,0 m ² x 3,00 zł = 45,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
17	GL1G/00110728/0	1636/105 0,0032 ha k.m. I	Toszek, ul. Strzelecka I	20,0	4-MU garaż	na czas nieoznaczony	20,0 m ² x 3,00 zł = 60,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11
18	GL1G/00110728/0	1637/105 0,0037 ha k.m. I	Toszek, ul. Strzelecka I	20,0	4-MU garaż	na czas nieoznaczony	20,0 m ² x 3,00 zł = 60,00 zł	I kwartał do 20.03 II kwartał do 20.05 III kwartał do 20.09 IV kwartał do 20.11

1. Do wyżej wyliczonej opłaty doliczony zostanie podatek VAT, według obowiązującej stawki.

2. Miesięczna stawka czynszu będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny. Pierwsza zmiana stawki w wyniku waloryzacji nastąpi od 1 stycznia 2021r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 25.11.2019r. do dnia 16.12.2019r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, na stronach internetowych: www.bip.toszek.pl i www.toszek.pl oraz w gablocie Referatu NRS.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.



INSPEKTOR
mgr Andrzej Czerwowiec

INSPEKTOR
mgr Andrzej Czerwowiec

Kierownik Referatu
Referat Gospodarki i Administracji
Rolnictwa i Leśnictwa Środowiska
ul. Wolności 10, 87-100 Tosze