

BURMISTRZ TOSZKA
ul. Bolesława Chrobrego 2
44-180 Toszek

ZARZĄDZENIE Nr 0050.219.2019

BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 19 września 2019r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr XI/118/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 21 sierpnia 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 74 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XI/117/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 21 sierpnia 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 73 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XI/116/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 21 sierpnia 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 65 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Dzienniku Zachodnim”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
dr inż. Grzegorz Kupczyk

INSPEKTOR

Sylvia Kruppa

dh

ADWOKAT
Markus Wessensteiner

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018., poz. 2204 z późn. zm.)

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości .

- | | | | |
|------------------|-----------------|-----------------------|--------------------|
| a) działka nr 73 | o pow. 0,0560ha | obręb Ciochowice km.1 | KW GL1G/00030394/4 |
| b) działka nr 65 | o pow. 0,0080ha | obręb Ciochowice km.1 | KW GL1G/00089296/5 |
| c) działka nr 74 | o pow. 0,0740ha | obręb Ciochowice km.1 | KW GL1G/00128314/4 |

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

RP - tereny użytków rolnych,

3. Opis nieruchomości:

użytkowane rolniczo,

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr. 0050.110.2015 Burmistrza Toszka z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.:

- a) 0,28 q żyta rocznie, za dzierżawę działki nr 73,
- b) 0,04 q żyta rocznie, za dzierżawę działki nr 65,
- c) 0,37 q żyta rocznie, za dzierżawę działki nr 74,

Stawka czynszu jest aktualizowana według ceny 1q żyta ogłaszanej corocznie przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

5. Terminy wnoszenia opłat:

- I rata do 15.03;
- II rata do 15.05;
- III rata do 15.09;
- IV rata do 15.11;

6. Okres dzierżawy:

10 lat

Wykaz wywieszono w dniach od 24.09.2019r. do dnia. 15.10.2019r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.

INSPEKTOR

Sylvia Kruppa

BURMISTRZ
TOSZKA
dr hab. Grzegorz Kupczyk