

ZARZĄDZENIE Nr 0050.22.2017
BURMISTRZA TOSZKA
z dnia 7 lutego 2017r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 10 lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016r. poz. 446 z późn. zm), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.), Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Toszka Nr 0050.186.2015 z dnia 3 września 2015r. oraz Uchwały Nr XXX/213/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 28 i 37, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/214/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 32 i 355/33, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/215/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki nr 65, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/216/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 66, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/217/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będących częściami działek: nr 118/24 i nr 22, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/218/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 135/11, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/219/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 140/29, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/220/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 245/76, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/221/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 407/61 i 408/61, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/223/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 409/64 i 410/64, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/224/2017 Rady Miejskiej w Toszku

z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 450/156, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/225/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 487/121, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/226/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 566/121, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/227/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 679/125, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XXX/228/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 903/1, stanowiącej własność Gminy Toszek

zarządza się, co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 10 lat, nieruchomości gruntowe wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, na stronie internetowej www.bip.toszek.pl oraz w gablocie Referatu NRŚ a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr inż. Grzegorz Kupczyk

PODINSPEKTOR


Sylwia Kruppa

Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska


mgr inż. Teresa Kurzawa

ADWOKAT


Marcin Wójciszewski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 10 lat**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016., poz 2147 z późn. zm.)

L.p	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Obręb k.m	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w q	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	903/1	0,9519	GL1G/00117181/2	Paczynka km.1	RIIIb- 0,9519	15-SR-E - tereny upraw polowych	4,76	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
2	450/156	0,0536	GL1G/00038199/3	Paczynka km.1d2	LIIV-0,0536	RP - tereny użytków rolnych, w tym łąki i pastwiska.	0,12	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
3	245/76	0,5900	GL1G/00030164/3	Ciochowice km. 2d2	RIVb- 0,5900	RP - tereny użytków rolnych, w tym łąki i pastwiska.	1,77	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	

4	487/121	0,5334	GL1G/00015783/7	Ciochowice km. 2	RIIIB- 0,5334	9 - SR-E-tereny upraw polowych	2,67	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
5	cz. dz. 118/24	0,1630	GL1G/00012051/6	Toszek km. 6	RIVa- 0,1630	RP - tereny użytków rolnych, w tym łąki i pastwiska.	0,65	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
6	cz./dz. 22	0,2700	GL1G/00012051/6	Toszek km. 6	RIVa- 0,2700	RP - tereny użytków rolnych, w tym łąki i pastwiska.	1,08	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
7	679/125	0,7893	GL1G/00005628/0	Ciochowice km.2	RIIIB-0,7893	9 - SR-E-tereny upraw polowych	3,95	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
8	28	0,3900	GL1G/00011364/6	Toszek km.3	RIVb - 0,1000 RV - 0,2900	7 - SR-E-tereny upraw polowych	0,81	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
9	32	0,3810	GL1G/00112746/6	Toszek km.3	RIVb - 0,0900 RV - 0,2910	7 - SR-E-tereny upraw polowych	0,78	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
10	37	0,8270	GL1G/00011364/6	Toszek km.3	RIVb - 0,3300 RV - 0,4970	SR-E-tereny upraw polowych	1,86	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	

11	355/33	1,3050	GL1G/00112746/6	Toszek km.3	RIVb - 0,3380 RV - 0,9670	SR-E-tereny upraw polowych	2,70	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;
12	140/29	0,7700	GL1G/00117198/4	Toszek km.3	RIVb - 0,3000 RV - 0,4700	SR-E-tereny upraw polowych	1,72	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;
13	135/11	1,1206	GL1G/00033879/9	Toszek km.2	RIVb - 1,1206	11 - SR-E-tereny upraw polowych	3,36	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;
14	65	1,0490	GL1G/00033786/0	Toszek km.3	RIVa - 1,0300 RIVb - 0,0190	6 - SR-E-tereny upraw polowych	4,18	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;
15	66	1,3960	GL1G/00033787/7	Toszek km.3	RIVa - 1,2100 RIVb - 0,1860	6 - SR-E-tereny upraw polowych	5,40	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;
16	407/61	0,7308	brak	Toszek km.3	RIVa - 0,3700 RIVb - 0,3608	6 - SR-E-tereny upraw polowych	2,56	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;
17	408/61	0,0482	brak	Toszek km.3	RIVb - 0,0482	6 - SR-E-tereny upraw polowych	0,14	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;

18	409/64	0,9746	GL1G/00033862/7	Toszek km.3	RIVa – 0,5400 RIVb - 0,4346	6 - SR-E-tereny upraw polowych	3,46	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
19	410/64	0,0214	GL1G/00033862/7	Toszek km.3	RIVb - 0,0214	6 - SR-E-tereny upraw polowych	0,06	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
20	cz. działki 566/121	0,0015	GL1G/00128312/0	Ligota Toszecka km. 1	W - 0,0,0015	9-Muu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym.	0,50 zł + VAT	do 15.05.	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku, na stronie internetowej www.bip.toszek.pl oraz w gablocie Referatu NRS w dniach od 07.02.2017r. do dnia 28.02.2017r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Dziennik Zachodni.

PODINSPEKTOR

M. Tuppa

Referatnik Referatu

Referat Gospodarki Mieszkaniowej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. **Teresa Kurzawa**

BURMISTRZ
mgr inż. Kazimierz Kupczyk