

## ZARZĄDZENIE Burmistrza Toszka Nr 0050.58. 2013 r. z dnia 6 marca 2013 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 z późn. zm.)
- art.35 ust .1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
- Zarządzenie Burmistrza Toszka Nr .0050.55.2013 z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie : ustalenia stawki najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek

**zarządza się, co następuje**

### § 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 2

Wykaz nieruchomości ,o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Dzienniku Zachodnim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami,Rolnictwa i Ochrony Środowiska

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Przemysław Kuczyk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do dzierżawy**

**Kotliszowice**

|                   |                  |          |                 |
|-------------------|------------------|----------|-----------------|
| 1 .dz. nr 66      | o pow.0,0100 ha  | ark 1d2  | KW 8604         |
| 2. dz. nr 131/1   | o pow.0,3377 ha  | ark.3    | KW117334/0      |
| 3. dz. nr 141/64  | o pow. 0,2717 ha | ark.1d2  | KW8604          |
| 4. dz. nr 124/113 | o pow.0,3570 ha  | ark 2 d1 | KW 28815        |
| 5. dz. nr 221/67  | o pow. 2,4170 ha | ark.2    | GL1G/00106533/5 |
| 6. dz. nr 267/20  | o pow. 0,7913 ha | ark.6    | KW8791          |
| 7. dz. nr 434/41  | o pow. 0,7225 ha | ark.4    | KW30105         |
| 8. dz. nr 442/37  | o pow. 0,1830 ha | ark.4    | GL1G/00106533/5 |
| 9. dz. nr 465/46  | o pow.0,1849 ha  | ark 4 d1 | KW 30105        |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych rozwojowych sołectwa Kotliszowice SRE - tereny użytków rolnych.

**Kotulin**

|                    |                  |        |                 |
|--------------------|------------------|--------|-----------------|
| 1. dz. nr 35/12    | o pow. 0,7454 ha | ark 6  | KW6325          |
| 2. dz. nr 53       | o pow. 0,2400ha  | ark.22 | KW9626          |
| 3. dz. nr 54       | o pow. 0,2710ha  | ark.22 | KW9626          |
| 4. dz. nr 85/12    | o pow.1,5532ha   | ark.6  | KW6325          |
| 5. dz. nr 154/22   | o pow. 0,1898 ha | ark 6  | KW92149         |
| 6. dz. nr 164/38   | o pow. 0,3942 ha | ark 4  | GL1G/00106282/0 |
| 7. dz. nr 165/38   | o pow. 0,3596 ha | ark 4  | GL1G/00106282/0 |
| 8. dz. nr 176/36   | o pow.0,1295 ha  | ark 4  | GL1G/00104308/5 |
| 9. dz. nr 177/36   | o pow.0,0743 ha  | ark 4  | GL1G/00106282/0 |
| 10. dz. nr 740/207 | o pow. 0,0951 ha | ark1   | KW92150         |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych sołectwa Kotulin, RP – tereny użytków rolnych,

**Wilkowiczki**

|                   |                  |          |                 |
|-------------------|------------------|----------|-----------------|
| 1. dz. nr 16      | o pow.0,2520 ha  | ark.3d1  | KW 111952       |
| 2. dz. nr 30      | o pow.0,0180 ha  | ark. 1   | GL1G/00108945/0 |
| 3. dz. nr 108/9   | o pow.0,8034 ha  | ark.3    | KW553           |
| 4. dz. nr 201/127 | o pow.0,7755 ha  | ark.1d1  | KW38185         |
| 5. dz. nr 237     | o pow.0,1020 ha  | ark 1d2  | KW 78544        |
| 6. dz. nr 270/42  | o pow. 0,2960 ha | ark 1d1  | GL1G/00108946/7 |
| 7. dz. nr 271/42  | o pow. 0,0280 ha | ark 1 d1 | GL1G/00108946/7 |
| 8. dz. nr 399/215 | o pow. 0,0427 ha | ark 1    | KW 79419        |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych sołectwa Wilkowiczki – SR-E pola uprawne, poz. 6,7 - ZE - tereny łąk i pastwisk.

### Ciochowice

|                    |                  |          |                 |
|--------------------|------------------|----------|-----------------|
| 1. dz. nr 14       | o pow. 0,0620 ha |          |                 |
| 2. dz. nr 18       | o pow. 0,0970 ha | ark.2    | KW 30394        |
| 3. dz. nr 65       | o pow. 0,0080 ha | ark. 2   | KW 30394        |
| 4. dz. nr 73       | o pow. 0,0560 ha | ark. 1   | GL1G/0089296/5  |
| 5. dz. nr 125      | o pow. 0,0710 ha | ark. 1   | KW 30394        |
| 6. dz. nr 126      | o pow. 0,0780 ha | ark. 1   | KW 15783        |
| 7. dz. nr 126      | o pow. 0,0280 ha | ark. 2   | KW 40418        |
| 8. dz. nr 198/11   | o pow. 0,0300 ha | ark. 1   | KW 1578         |
| 9. dz. nr 213/117  | o pow. 0,0200 ha | ark. 1   | KW 29439        |
| 10. dz. nr 228/13  | o pow. 0,0350 ha | ark. 2   | KW 29439        |
| 11. dz. nr 229/13  | o pow. 0,0350 ha | ark. 2d2 | KW 30394        |
| 12. dz. nr 239/35  | o pow. 0,1250 ha | ark. 2d2 | KW 30394        |
| 13. dz. nr 245/76  | o pow. 0,5900 ha | ark.1d2  | KW 29439        |
| 14. dz. nr 315/119 | o pow. 1,3665 ha | ark. 2d2 | KW 30164        |
| 15. dz. nr 361/75  | o pow.0,7660 ha  | ark 2d2  | KW 40429        |
| 16. dz. nr 494/140 | o pow. 0,3307 ha | ark.2d2  | GL1G/00089296/5 |
| 17. dz. nr 666/71  | o pow. 0,1665 ha | ark. 2   | GL1G/0096429/9  |
| 18. dz. nr 669/71  | o pow. 0,0500 ha | ark.2    | KW30394         |
| 19. dz. nr.670/71  | o pow. 0,1627 ha | ark.2    | KW35812         |
| 20. dz. nr. 684/80 | o pow. 0,0290 ha | ark.2    | KW35812         |
|                    |                  | ark 1d2  | KW15783         |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych rozwojowych sołectwa Ciochowice – SR-E- tereny upraw polowych .

### Paczynka

|                   |                  |          |                 |
|-------------------|------------------|----------|-----------------|
| 1. dz. nr 181/35  | o pow. 0,2200 ha | ark 1 d2 | KW 43711        |
| 2. dz. nr 450/156 | o pow. 0,0536 ha | ark.1d2  | KW38199         |
| 3. dz. nr 474/34  | o pow. 0,3638 ha | ark1     | GL1G/00012221/9 |
| 4. dz. nr 476/34  | o pow. 0,7306 ha | ark1     | GL1G/00012221/9 |
| 5. dz. nr 477/34  | o pow. 0,3696 ha | ark1     | GL1G/00012221/9 |
| 6. dz. nr 478/34  | o pow. 0,9673 ha | ark1     | GL1G/00012221/9 |
| 7. dz. nr 479/34  | o pow. 0,4952 ha | ark1     | GL1G/00012221/9 |
| 8. dz. nr 642/34  | o pow. 0,2638 ha | ark1     | GL1G/00012221/9 |
| 9. dz. nr 647/34  | o pow. 1,0611 ha | ark1     | KW5922          |
|                   |                  | ark1d1   | GL1G/00115590/8 |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych sołectwa Paczynka - 3 ZE tereny łąk i pastwisk,

### Paczyna

|                    |                  |         |                 |
|--------------------|------------------|---------|-----------------|
| 1. dz. nr 136      | o pow.0,5520 ha  | ark 2   | KW 47647        |
| 2. dz. nr 139      | o pow.0,5770 ha  | ark 2   | KW 47647        |
| 3. dz. nr 245/1    | o pow. 0,0329 ha | ark.6   | GL1G/00124424/0 |
| 4. dz. nr 246/2    | o pow. 0,0116 ha | ark.6   | GL1G/00124424/0 |
| 5. dz. nr 674/195  | o pow.0,5221ha   | ark 2   | KW 59649        |
| 6. dz. nr 676/195  | o pow. 0,3004 ha | ark 2   | KW 47647        |
| 7. dz. nr 1103/138 | o pow. 0,1304 ha | ark.2d2 | KW47647         |
| 8. dz. nr 1189/159 | o pow. 0,6693 ha | ark.2   | GL1G/00124423/3 |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych sołectwa Paczyna - SR-E tereny pól uprawnych

### **Pniów**

|                   |                  |         |                 |
|-------------------|------------------|---------|-----------------|
| 1. dz. nr 115/28  | o pow. 0,5010 ha | ark.3   | GL1G/00104837/2 |
| 2. dz. nr 122/15  | o pow. 0,0874 ha | ark 2d2 | GL1G/00123967/1 |
| 3. dz. nr 123/15  | o pow. 0,0209 ha | ark 2d2 | GL1G/00123967/1 |
| 4.dz. nr 124/15   | o pow. 0,4117 ha | ark 2d2 | GL1G/00123967/1 |
| 5.dz. nr 125/16   | o pow. 0,0230 ha | ark 2   | GL1G/00123967/1 |
| 6.dz. nr 969/312  | o pow. 0,0372 ha | ark 1   | GL1G/00123965/7 |
| 7.dz. nr 1111/107 | o pow. 1,5835 ha | ark 1   | KW 37114        |
| 8.dz. nr 1130/32  | o pow. 0,0689 ha | ark 1   | GL1G00113131/9  |
| 9.dz. nr 1131/33  | o pow. 0,2212 ha | ark 1   | GL1G00113131/9  |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych rozwojowych sołectwa Pniów - ZRP – tereny upraw rolnych

### **Pisarzowice**

|                      |                  |         |                 |
|----------------------|------------------|---------|-----------------|
| 1. dz. nr 27         | o pow. 1,2590 ha | ark.2d2 | GL1G/00105962/4 |
| 2. dz. nr 28         | o pow. 0,3770 ha | ark.2d2 | GL1G/00105962/4 |
| 3. dz. nr 113        | o pow. 0,4750 ha | ark.1   | KW35790         |
| 4. dz. nr 162/55     | o pow.0,5000 ha  | ark 3d1 | KW 7242         |
| 5. cz. dz. nr 264/30 | o pow. 0,7350 ha | ark.3d1 | KW35790         |
| 6. cz. dz. nr 265/30 | o pow. 0,5480 ha | ark.3d1 | KW35790         |
| 7. cz. dz. nr 502/42 | o pow. 0,1755 ha | ark.1d1 | KW19509         |
| 8. cz. dz. nr 503/42 | o pow. 0,0800 ha | ark.1d1 | KW19509         |
| 9.cz. dz. nr 507/193 | o pow. 0,0566 ha | ark.1d1 | KW79351         |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych rozwojowych sołectwa Pisarzowice - RP- tereny użytków rolnych.

### **Proboszczowice**

|                   |                  |         |                 |
|-------------------|------------------|---------|-----------------|
| 1. dz. nr 122     | o pow. 0,3500 ha | ark.3d1 | GL1G/00107570/3 |
| 2. dz. nr 403/108 | o pow. 0,5478 ha | ark.3d1 | GL1G/00107570/3 |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych rozwojowych sołectwa Proboszczowice – poz.1 ZE – tereny łąk i pastwisk, poz. 2 - 6MUu- tereny mieszkaniowo - usługowe

### **Sarnów**

|                 |                  |         |                 |
|-----------------|------------------|---------|-----------------|
| 1. dz. nr 2     | o pow. 2,7420 ha | ark.5d3 | KW22648         |
| 2. dz. nr 480/4 | o pow. 1,2768 ha | ark.5d3 | GL1G/00022648/1 |
| 3. dz. nr 481/4 | o pow. 1,2400 ha | ark.5d3 | GL1G/00022648/1 |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych rozwojowych Gminy Toszek – RZ – tereny łąk i pastwisk.

### **Toszek**

|                   |                  |       |                |
|-------------------|------------------|-------|----------------|
| 1. dz. nr 587/47  | o pow.0,0743 ha  | ark 2 | KW 59921       |
| 2. dz. nr 343/82  | o pow. 1,2912 ha | ark10 | GL1G/0037101/3 |
| 3. dz. nr 307/100 | o pow. 0,5900 ha | ark 3 | KW34408        |
| 4. dz. nr 405/60  | o pow. 0,6450 ha | ark 3 | KW34050        |
| 5. dz. nr 406/60  | o pow. 0,0620 ha | ark3  | KW34050        |
| 6. dz. nr 561/3   | o pow. 0,3602 ha | ark.1 | KW brak        |
| 7. dz. nr 586/47  | o pow.0,0741 ha  | ark 2 | KW 59929       |

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych Miasta Toszek : SRE- tereny pól uprawnych

**Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości:**

dla gruntów użytkowanych rolniczo, roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 ha równa się iloczynowi wielokrotności kwintali żyta i jego cenę przyjmowaną za podstawę do naliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym dla:

1. za grunty orne w klasach:

I- 7,25q; II-6,60 q; III a- 5,90q; IIIb -5,00q; IVa- 4,00q; IVb- 3,00q; V-1,75q; VI-0,75q; VIz-0,40q rocznie,

2.za użytki zielone w klasach:

I- 7,25q; II-5,90 q; III-4,65 q; IV- 3,35 q; V-1,75q; VI-0,65q; VIz-0,25q rocznie ,  
płatny w gotówce wg stawki za kwintal żyta ogłaszanej przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz  
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Toszka Nr .0050.55.2013 z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie :  
ustalenia stawki najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek  
w terminach: I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Andrzej Kuczyk