

**ZARZĄDZENIE NR 0050.211.2023**  
**BURMISTRZA TOSZKA**

z dnia 7 sierpnia 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będącej własnością Gminy Toszek**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości wyszczególnioną w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

**Grzegorz Kupczyk**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.211.2023  
Burmistrza Toszka  
z dnia 7 sierpnia 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na inne cele na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 344 z późn. zm)

| L.p | Nr działki       | Nr KW           | Obręb k.m     | Opis nieruchomości w ha | Przeznaczenie w planie                                                                                              | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - | Termin wnoszenia opłat |
|-----|------------------|-----------------|---------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| 1   | Cz.dz.nr 1413/91 | GL1G/00064716/5 | Toszek ark. 1 | B – 0,0010              | 1 MwU - tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego o niskiej intensywności zabudowy z dopuszczeniem usług nieuciążliwych | 0,50 zł /m <sup>2</sup> rocznie.    | do 31.10               |

Stawka czynszu podlega rewaloryzacji corocznie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS na zasadach określonych w umowie.

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywieszono od dnia 09.08.2023 r. do dnia 30.08.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono na stronach internetowych w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.