

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.148.2025  
Burmistrza Toszka  
z dnia 9 czerwca 2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Nr KW	Obręb k.m.	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	cz. działki 1473/62 o pow. 0,0075 ha ogródek nr 2	GL1G/00033853/1	Toszek k.m. 1	RV – 0,0075 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	<b>6MU</b> – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł /m <sup>2</sup> rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
2	cz. działki 1476/62 o pow. 0,0088 ha ogródek nr 2	GL1G/00033853/1	Toszek k.m. 1	RV – 0,0088 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	<b>6MU</b> – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł /m <sup>2</sup> rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
3	cz. działki 281/45 o pow. 0,0319 ha ogródek nr 14	GL1G/00033861/0	Toszek k.m. 1	RV – 0,0319 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	<b>2-UKs</b> – usługi sportu i rekreacji – urządzenia sportowo rekreacyjne wraz z obiektami zaplecza, zieleń urządzona.	0,20 zł /m <sup>2</sup> rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
4	cz. działki 281/45 o pow. 0,0164 ha ogródek nr 11	GL1G/00033861/0	Toszek k.m. 1	RV – 0,0164 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	<b>2-UKs</b> – usługi sportu i rekreacji – urządzenia sportowo rekreacyjne wraz z obiektami zaplecza, zieleń urządzona.	0,20 zł /m <sup>2</sup> rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10

Do stawki czynszu dzierżawnego, w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) naliczony będzie podatek VAT.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

W związku z art. 35 ust 1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni od dnia 9 czerwca 2025 r. do dnia 30 czerwca 2025 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu tj. stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.toszek.pl](http://www.bip.toszek.pl) i na stronie głównej [www.toszek.pl](http://www.toszek.pl). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.