

**UCHWAŁA NR LXVI/756/2024
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU**

z dnia 27 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej
w Paczynie, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 31/12**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1610 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Toszku
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości będącej własnością Gminy Toszek, położonej w Paczynie, stanowiącej działkę oznaczoną zgodnie z ewidencją gruntów i budynków numerem 31/12 o pow. 0,0809 ha (arkusz mapy 8, obręb Paczyna), zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00066541/1; służebności gruntowej na rzecz właścicieli działek: nr 31/10 (arkusz mapy 8, obręb Paczyna, KW nr GL1G/00083523/4) i nr 31/13 (arkusz mapy 8, obręb Paczyna, KW nr GL1G/00155237/8).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Toszku

Tadeusz Kobiernik

Uzasadnienie

Z treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie o którym mowa wyżej jest Rada Gminy.

Ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 31/12 spowoduje uregulowanie kwestii zagospodarowania wód opadowych na działkach nr 31/10 i nr 31/13 (przy ul. Kasztanowej), na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonych w Paczynie, zapisanych w księgach wieczystych numer GL1G/00083523/4 i GL1G/00155237/8.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.