Wójt Gminy Wielowieś

44-187 Wielowieś, ul. Główna 1

adres do e-Doręczeń: ***AE:PL-56358-50486-GTEIR-22,***

tel. 517 889 500, e-mail: info@wielowies.pl, www.wielowies.pl

Przygotowała: Katarzyna Bierska; tel.: 517 889 507; e-mail: czyste powietrze@wielowies.pl

Wielowieś 9.10.2026

Nr sprawy CP.6220.2.2026

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 84 ust.1, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą ooś), a także na podstawie §3 ust.1 pkt. 54a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm. – zwanego dalej rozporządzeniem), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 - zwanego dalej Kpa), po rozpatrzeniu wniosku firmy PST Sp. z o. o., Aleja Walentego Roździeńskiego 1B, 40-202 Katowice

orzekam:

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej „Paczynka” o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji na działkach ewidencyjnych nr 735/55, 737/54, 739/51, 753/54, 827/33, 825/59, 176/36, 186/47, 187/48, 241/49, 237/49, 743/46, 173/31, 198/58, 674/219, 665/28 obręb Paczynka, gmina Toszek, powiat gliwicki”**.

II. Określić istotne warunki i wymagania korzystania ze środowiska dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów);
2. ewentualne tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw) wykonywać na uszczelnionej nawierzchni;
3. odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia;
4. na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych;
5. o ile zajdzie taka konieczność, naprawę i serwisowanie sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem przedsięwzięcia;
6. w przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju;
7. odprowadzane wody opadowe i roztopowe nie mogą przekraczać wartości dopuszczalnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311).

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 27.04.2026 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z dnia 24.04.2026 r. nr SKO.OSW/41.9/121/2026/5022/KK wyznaczające Wójta Gminy Wielowieś do prowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Paczynka" o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji na działkach ewidencyjnych nr 735/55, 737/54, 739/51, 753/54, 827/33, 825/59, 176/36, 186/47, 187/48, 241/49, 237/49, 743/46, 173/31, 198/58, 674/219, 665/28 obręb Paczynka, gmina Toszek, powiat gliwicki".

W związku z ww. postanowieniem Burmistrz Toszka pismem nr NRŚ.6220.1.2026.ET z dnia 5.05.2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu 6.05.2026 r.) przekazał wniosek pełnomocnika firmy PST sp. z o. o., al. Walentego Roździeńskiego 1B, 40-202 Katowice w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Paczynka" o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji na działkach ewidencyjnych nr 735/55, 737/54, 739/51, 753/54, 827/33, 825/59, 176/36, 186/47, 187/48, 241/49, 237/49, 743/46, 173/31, 198/58, 674/219, 665/28 obręb Paczynka, gmina Toszek, powiat gliwicki".

W dniu 15.05.2026 r. Wójt Gminy Wielowieś wystąpił do Burmistrza Toszka o wydanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony albo informację o jego braku dla działek 735/55, 737/54, 739/51, 753/54, 827/33, 825/59, 176/36, 186/47, 187/48, 241/49, 237/49, 743/46, 173/31, 198/58 obręb Paczynka. Wypis i wyrys wpłynął do organu w dniu 3.06.2026 r. Z uwagi na brak oznaczenia w wypisie i wyrysie dwóch działek, organ ponownie w dniu 11.06.2026 r. wystąpił do Burmistrza Toszka o uzupełnienie wypisu i wyrysu o brakujące działki 674/219 i 665/28 obręb Paczynka, gmina Toszek, powiat gliwicki. W dniu 3.07.2026 r. wpłynął do Wójta Gminy Wielowieś uzupełniony wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, strony w niniejszym postępowaniu były informowane o toczącym się postępowaniu w drodze obwieszczenia. Wójt Gminy Wielowieś obwieszczeniem z dnia 8.07.2026 r. zawiadomił strony o:

- wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy,
- wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Gliwicach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 ww. ustawy, pismem z dnia 8.07.2026 r. Wójt Gminy Wielowieś wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących Wójt Gminy Wielowieś wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i do wniosku o opinię dołączony został wypis i wyrys z planu.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej przez Pana Grzegorza Michalskiego ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW włącznie (z możliwością etapowej realizacji inwestycji) realizowanej na działkach o nr 735/55, 737/54, 739/51,

753/54, 827/33, 825/59, 176/36, 186/47, 187/48, 241/49, 237/49, 743/46, 173/31, 198/58, 674/219, 665/28 obręb Paczynka, gmina Toszek, powiat gliwicki wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą.
Przedsięwzięcie zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
Organ prowadzący niniejsze postępowanie uznał, iż wniosek spełnia wymagania formalne określone w art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy. Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy, na podstawie danych zawartych w dokumentach, o których mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3 i 3a oraz pkt 6 ustawy ustalono strony postępowania, tj. podmioty posiadające prawa rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który oddziaływać będzie przedsięwzięcie. Zgodnie z art. 28 Kpa stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. W świetle treści ww. przepisu, przesłanką uzyskania przez dany podmiot statusu strony postępowania administracyjnego jest to, czy legitymuje się ona interesem prawnym lub obowiązkiem ze względu na który żąda czynności organu, lub którego dotyczy postępowanie. Cechami interesu prawnego jest to, że jest on indywidualny, konkretny, aktualny, sprawdzalny obiektywnie, a jego istnienie znajduje potwierdzenie w okolicznościach faktycznych, będących przesłankami zastosowania przepisu prawa materialnego. Postępowanie administracyjne dotyczy interesu prawnego konkretnej osoby wówczas, gdy w tym postępowaniu wydaje się decyzję, która rozstrzyga o prawach i obowiązkach tej osoby lub rozstrzygnięcie o prawach i obowiązkach innego podmiotu wpływa na prawa i obowiązki tej osoby. Inaczej mówiąc - przymiot strony w postępowaniu administracyjnym ma osoba, której dotyczy bezpośrednio to postępowanie lub w którym może być wydane orzeczenie godzące w jej prawem chronione interesy poprzez ograniczenie lub uniemożliwienie korzystania z przysługujących jej praw (Postanowienie Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9 grudnia 2005 r. II OSK 310/05). W orzecznictwie sądowoadministracyjnym utrwalony został pogląd, uznawany również w nauce prawa, iż podstawę procesowej legitymacji strony musi stanowić przepis prawa materialnego wskazujący na własne prawo (interes prawny) lub obowiązek podmiotu, które podlegają skonkretyzowaniu w postępowaniu administracyjnym (Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 2 lutego 1996 r. IV SA 846/95, wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 29 maja 2008 r. I OSK 826/07).
Strony w postępowaniach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określone zostały w art. 74 ust. 3a ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z powyższym przepisem: Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariancie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:
1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.
Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi z dnia 25 lutego 2020 r. (II SA/Łd 848/19) stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest właściciel nieruchomości, na którą wpływ ma przedsięwzięcie. Przy czym, Wojewódzki Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 18 września 2019 r. (II SA/Bk 611/19), dokonując wykładni przesłanki określonej w art. 74 ust. 3a pkt 3 powołanej ustawy, odnoszącej się do znacznego oddziaływania przedsięwzięcia, wskazał, iż kryterium umożliwiającym kwalifikowanie oddziaływania przedsięwzięcia jako znacznego jest ustalenie, że przedsięwzięcie może wprowadzać ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.
W piśmiennictwie i orzecznictwie wskazuje się, iż przepis art. 74 ust. 3a pkt 1-3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stanowi lex specialis w stosunku

do art. 28 Kpa, ograniczając stosowanie powołanego przepisu ogólnego w sprawach o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, który może być stosowany jedynie pomocniczo (wyrok NSA z dnia 24 stycznia 2020 r., sygn. akt II OSK 3964/19, dostępny w CBOSA; wyrok WSA w Lublinie z dnia 15 grudnia 2020 r. II SA/Lu 592/20). W literaturze wskazuje się, iż relacja między powołanymi przepisami jest taka, że pojęcie “strony" w postępowaniu administracyjnym, o którym mowa w art. 28 Kpa, zostało zawężone przez przepis art. 74 ust. 3a pkt 1-3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Powyższe oznacza, że w przypadku wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istnienie interesu prawnego jest związane z występowaniem oddziaływania na nieruchomościach położonych w obszarze wyznaczonym przez przesłanki określone w przepisie art. 74 ust. 3a pkt 1-3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
Biorąc powyższe pod uwagę, tut. organ po przeanalizowaniu całości akt sprawy kierując się przesłankami wynikającymi z art. 74 ust. 3a ustawy, ustalił, iż właściciele nieruchomości położonych w odległości większej niż 100 m od granic terenu objętego realizowaną inwestycją nie są stronami w przedmiotowej sprawie, ponieważ oddziaływanie planowanej inwestycji w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów określonych przepisami prawa i będzie mieściło się w zasięgu do 100 m od granic terenu inwestycji.
Na podstawie ww. analiz i zgromadzonych dowodów ustalono, że liczba stron niniejszego postępowania przekracza liczbę 10.
Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Wielowieś spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego*, poinformował strony postępowania w drodze obwieszczenia o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji.
Stosownie do dyspozycji określonej w art. 80 ust. 2 ustawy właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Nr XIX/168/2025 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Toszek obejmującej obszar w sołectwie Paczynka w rejonie DK 94, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 15 z dnia 2 stycznia 2025 r. działki nr 735/55, 737/54, 739/51, 753/54, 825/59, 198/58 arkusz 1 obręb Paczynka stanowi tereny elektrowni słonecznej - symbol planu 3PEF, 2PEF, 1PEF oraz tereny rolnictwa z zakazem zabudowy - symbol planu 2RN, 1RN, działki nr 827/33, 176/36, 241/49, 237/49, 173/31 arkusz 1 obręb Paczynka stanowi tereny elektrowni słonecznej - symbol planu 1PEF, działki nr 186/47, 743/46, 674/219 arkusz 1 obręb Paczynka stanowi tereny elektrowni słonecznej - symbol planu 2PEF, 1PEF oraz tereny rolnictwa z zakazem zabudowy - symbol planu 1RN, działka nr 187/48 arkusz 1 obręb Paczynka stanowi tereny elektrowni słonecznej - symbol planu 1PEF oraz tereny rolnictwa z zakazem zabudowy - symbol planu 1RN, działka nr 665/28 arkusz 1 obręb Paczynka stanowi tereny użytków rolnych – symbol planu RP, tereny elektrowni słonecznej - symbol planu 1PEF oraz teren drogi dojazdowej – symbol planu 1KDD. Po dokonanej analizie tut. organ stwierdził, iż przedsięwzięcie będące przedmiotem niniejszej decyzji jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy wójt gminy, Wójt Gminy Wielowieś został wyznaczony do przeprowadzenia niniejszego postępowania przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach. Ponadto, zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy stwierdza, w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, organu państwowej inspekcji sanitarnej, oraz organu właściwego do wydawania oceny wodnoprawnej. Ponadto zgodnie z art. 64 ust. 2 ustawy, organ zasięgający opinii odnośnie

konieczności lub braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia, przedkłada wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.
W dniu 17.07.2026 r. do tutejszego organu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach znak: NS-NZ.9022.3.46.2026 z dnia 16.07.2026 r., w której stwierdzono potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określono zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Raport powinien zostać opracowany zgodnie art. 66 ustawy ooś. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach wskazał, że *mając na uwadze charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację, istniejące zagospodarowanie terenów sąsiednich oraz niewielką odległość planowanej inwestycji od terenów zabudowy mieszkaniowej, należy uznać, iż przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest niezbędne dla kompleksowego określenia wpływu planowanej inwestycji na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi. Za koniecznością przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przemawia również fakt, że przedłożona dokumentacja nie zawiera analizy akustycznej, pomimo bliskiego sąsiedztwa terenów chronionych akustycznie oraz nie wskazuje w sposób jednoznaczny lokalizacji wszystkich elementów mogących stanowić źródło emisji hałasu, co uniemożliwia rzetelną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie klimatu akustycznego. Sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko umożliwi ocenę wszystkich potencjalnych oddziaływań przedsięwzięcia, a także pozwoli na jednoznaczne określenie lokalizacji i charakterystyki źródeł hałasu oraz warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewniających dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska i właściwą ochronę zdrowia oraz warunków życia dla ludzi.*
Mając powyższą opinię na uwadze organ stoi na stanowisku, że w KIP wskazano wystarczającą analizę poziomu hałasu jaki generować będzie planowana farma fotowoltaiczna. Maksymalny poziom hałasu generowanego przez poszczególne urządzenia planowane do wybudowania w związku z planowaną farmą fotowoltaiczną wykazano poniżej:

- dla inwerterów wynosi przy pracy z pełnym obciążeniem do 75 dB(A). Należy uwzględnić, iż inwertery pracują wyłącznie w momencie, gdy zachodzi produkcja prądu w panelach fotowoltaicznych, czyli w godzinach dziennych;
- dla transformatorów SN/nN związanych z instalacją fotowoltaiczną przy maksymalnym obciążeniu transformatorów, maksymalnym poziomem hałasu w odległości 1 m od stacji jest 75 dB(A). Hałas przez nie generowany jest w dużym stopniu tłumiony przez obudowy, w których się znajdują;
- dla magazynów energii hałas przez nie generowany będzie w znacznym stopniu tłumiony przez kontenery, w których magazyny te będą się znajdować; podczas pełnej pracy urządzenia poziom hałasu wyniesie do 80 dB(A);
- dla kontenerowych stacji transformatorowych związanych z magazynami energii hałas przez nie generowany wynosi do 75 dB(A);
- dla kontenerowych stacji transformatorowych potrzeb własnych hałas przez nie generowany wynosi do 60 dB(A);
- dla paneli DC/LV (rozdzielnice), które będą grupować przekształtniki (po max 6 szt.), hałas generowany przez pojedynczy przekształtnik wynosi do 72 dB(A).

Przedstawiono tabelę (opracowanie własne autora KIP) „Poziom natężenia dźwięku w poszczególnych odległościach od stacji transformatorowych", z której wynika że na wysokości 1 m w odległości 3 m od stacji transformatorowej poziom hałasu wynosi 55,3 dB(A), na wysokości 5 m jest to 54 dB(A), natomiast na wysokości 1 m w odległości 50 m – 30,5 dB(A), a na wysokości 5 m w odległości 50 m – 32,3 dB(A). Najbliższe zabudowania są w odległości 60 m od granicy inwestycji, więc natężenie dźwięku będzie jeszcze niższe.
Ponadto Wójt Gminy Wielowieś wskazuje, że w miarę możliwości urządzenia generujące wysoki poziom hałasu winny być umieszczone z dala od zewnętrznych granic inwestycji (zwłaszcza od strony południowej) tak aby zminimalizować poziom hałasu dla sąsiednich zamieszkałych nieruchomości.
W dniu 23.07.2026 r. do tutejszego organu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach znak: CG.ZSŚ.4130.113.2026.MS z dnia 22.07.2026 r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na

środowisko. W opinii wskazano konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska, wszystkie warunki zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.
W dniu 24.07.2026 r. do tutejszego organu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak: WOOS.4220.313.2026.MP.1 z dnia 23.07.2026 r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W opinii nie wskazano konieczności określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska.
Biorąc pod uwagę powyższe opinie i stanowiska Stron oraz stanowiska organów opiniujących, na podstawie informacji zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Wójt Gminy Wielowieś przeanalizował uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1-3 ustawy, mianowicie:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się realizację następujących obiektów:

a) konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
b) panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 38 MW – przewidywane jest zainstalowanie do 72 000 szt. paneli o sumarycznej powierzchni do 108 000 m^2;
c) inwertery (do 180 sztuk) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi;
d) kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN instalacji fotowoltaicznej (moc oraz powierzchnia zabudowy dobrane zostaną w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależeć od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej) – do 12 szt. o sumarycznej powierzchni do 360 m^2;
e) ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PVC bez podmurówki;
f) obsługa komunikacyjna inwestycji wraz z miejscami postojowymi w obrębie stacji transformatorowych;
g) pozostała infrastruktura towarzysząca w tym złącza kablowe;
h) wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi;
i) opcjonalny system magazynowania energii wraz infrastrukturą towarzyszącą – w ramach instalacji przewiduje się realizację do 30 szt. magazynów energii o łącznej powierzchni do 1123,2 m^2, do 12 szt. stacji transformatorowych o łącznej powierzchni do 360 m^2, do 9 szt. transformatorów potrzeb własnych o łącznej powierzchni do 13,5 m^2, do 72 szt. rozdzielnic o łącznej powierzchni do 25 m^2 oraz do 432 szt. przekształtników (PCS).

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Zamierzeniem inwestora jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 38 MW (z możliwością realizacji inwestycji w etapach) na działkach działkach ewidencyjnych nr 735/55, 737/54, 739/51, 753/54, 827/33, 825/59, 176/36, 186/47, 187/48, 241/49, 237/49, 743/46, 173/31, 198/58, 674/219, 665/28 obręb Paczynka, gmina Toszek, powiat gliwicki. Powierzchnia na której ma zostać zrealizowana inwestycja wynosi do 18,81 ha.
Usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów opisanych w art. 63 ust. 1 ppkt. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek - wskazana inwestycja leży poza wymienionymi obszarami;
b) obszary wybrzeży i środowisko morskie - przedsięwzięcie nie będzie realizowane w obszarach wybrzeży;
c) obszary górskie lub leśne - projektowana elektrownia słoneczna zlokalizowana będzie poza terenem wzniesień górskich i poza zwartymi kompleksami leśnymi;
d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych - teren inwestycji będzie znajdował się poza obszarami stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody - inwestycją będzie leżała poza wskazanymi wyżej obszarami;
f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia - na obszarze inwestycji nie znajdują się takie tereny.
g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne - przedsięwzięcie przebiega poza terenami krajobrazów o dużym znaczeniu kulturowym czy historycznym;
h) gęstość zaludnienia - inwestycja nie ma bezpośredniego wpływu na gęstość zaludnienia w granicach gminy, w której będzie zlokalizowana, niemniej jednak jest istotna dla poprawy warunków zamieszkania oraz możliwości korzystania z bardziej ekologicznych źródeł energii dla mieszkańców, dzięki czemu będzie mieć korzystny wpływ zarówno na rozwój omawianego obszaru, jak również zmniejszenie tzw. niskiej emisji na części obszaru;
i) obszary przylegające do jezior – inwestycja nie koliduje z jeziorami;
j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej - planowana instalacja nie jest zlokalizowana na terenach ani w sąsiedztwie uzdrowisk czy sanatoriów;
k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe - projektowana instalacja nie będzie pobierać wód ani odprowadzać zanieczyszczeń do środowiska, nie spowoduje w związku z tym pogorszenia jakości wód, nie zmieni stanu ilościowego ani chemicznego wód. Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla osiągnięcia ustalonych celów środowiskowych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a-g ustawy tut. organ ustalił, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko, w związku z czym brak jest podstaw do ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Z uwagi na znaczną odległość przedmiotowej inwestycji od granic Polski oraz niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie nastąpi transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Oddziaływanie inwestycji które wystąpi w czasie budowy obiektów instalacji na powierzchnię ziemi, w tym gleby, będzie związane z przygotowaniem placu i całej infrastruktury. Materiały budowlane dowożone będą na miejsce inwestycji drogami publicznymi, a także drogą wewnętrzną. Zaburzenie struktury gleby może nastąpić również poprzez prace budowlane związane z wykorzystaniem sprzętu do prac ziemnych pod linie kablowe i stacje transformatorowe (np. minikoparki), a także prace montażowe konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne (np. użycie palownicy wbijającej w ziemię słupy konstrukcji wsporczych). Możliwym jest wykonanie fundamentów pod stacje transformatorowe, magazyny energii oraz infrastrukturę z nimi związaną (w przypadku podjęcia decyzji o ich wykonaniu) – w zależności od wyboru technologii posadowienia. Po wykonaniu prac realizacyjnych, teren budowy pod panelami zostanie wysiana mieszanka gatunków traw oraz roślin zielnych bądź teren zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Oddziaływania na powierzchnię gruntów, w tym gleby, w fazie realizacji inwestycji będzie krótkotrwałe i zakończy się wraz z zakończeniem prac budowlanych i instalacyjnych. Eksploatacja instalacji będzie praktycznie bezobsługowa. Ruch samochodowy odbywać się będzie jedynie w przypadku konserwacji, naprawy lub kontroli instalacji. Poza tym, po obszarze inwestycji nie przewiduje się ruchu maszyn ciężkich, mogących zaburzyć strukturę gleby. Podczas fazy realizacji nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Mogą powstawać niewielkie ilości ścieków socjalno–bytowych w toalecie typu TOI-TOI. Ścieki te będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Ilość ścieków na tym etapie można oszacować na co najwyżej, kilka – kilkanaście m^3 na cały czas prowadzenia prac budowlanych. Wody opadowe w czasie prowadzenia prac budowlanych nie będą ujmowane urządzeniami technicznymi (będą swobodnie wsiąkać w teren). Wykonanie wykopów może wiązać się z napływem wód opadowych do wykopu – dlatego w pierwszej kolejności wskazuje się na prowadzenie prac budowlanych poza okresami wzmożonych/intensywnych opadów deszczu, aby ograniczyć, w możliwie największym stopniu, konieczność odwadniania wykopów. Wody opadowe lub gruntowe, napływające do wykopów, jeżeli wystąpi taka sytuacja, będą odpompowywane na teren przedsięwzięcia. Poprawne funkcjonowanie elektrowni nie będzie wymagało stałego zaopatrzenia w wodę. Woda niezbędna do okresowego mycia paneli fotowoltaicznych dowożona będzie na miejsce inwestycji beczkowozem. Inwestycja nie będzie związana z bezpośrednim poborem wód powierzchniowych, nie będzie ingerować w cieki powierzchniowe. Mając na uwadze powyższe

wykluczono możliwość wystąpienia istotnych negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe oraz ryzyko negatywnego wpływu na możliwości osiągnięcia celów środowiskowych JCWP określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. Inwestycja nie będzie związana z bezpośrednim poborem wody z warstw wodonośnych. Mając na uwadze powyższe analizowane przedsięwzięcie nie przyczyni się w żaden sposób do pogorszenia jakości wód podziemnych. Gospodarka wodnościekowa prowadzona w ramach planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na stan jakościowy i ilościowy wód podziemnych i zapobiegnie przedostaniu się zanieczyszczeń do wód i ziemi. Powstające na terenie inwestycji wody opadowe (czyste) odprowadzane będą bezpośrednio do gruntu, jak ma to miejsce obecnie (wody opadowe będą swobodnie spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych oraz kontenerów stacji transformatorowych i magazynów energii, a więc pozostaną w miejscu ich wytworzenia, infiltrując w grunt lub spływając powierzchniowo zgodnie z ukształtowaniem terenu).
Realizacja inwestycji nie zwiększy punktowego, liniowego lub powierzchniowego odpływu wód opadowych lub roztopowych. Obszar pod panelami nie zostanie uszczelniony. Pomiędzy poszczególnymi rzędami paneli zachowane zostaną odległości (od 0,3 - 10 m, zazwyczaj odległość ta wynosi ok. 4 m), które pozwolą na niekumulowanie tych wód w rzędach. Oddziaływanie hałasu, które wystąpi w czasie budowy przedsięwzięcia, będzie związane z przygotowaniem placu i całej infrastruktury. Klimat akustyczny będzie kształtowany głównie przez pracujący sprzęt budowlany oraz środki transportu dowożące materiały budowlane, np. samochody samowyładowcze. Pojazdy technologiczne jak również środki transportu stanowią źródła hałasu o poziomie 88 – 95 dB. Należy jednak zaznaczyć, że będą one pracowały wyłącznie w trakcie realizacji budowy. W czasie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu, która zakończy się z chwilą zakończenia prac i nie będzie stanowić zagrożenia dla klimatu akustycznego na tym terenie. W okresie realizacji (budowy) wystąpią okresowo wibracje związane z pracą maszyn budowlanych i drogowych oraz pojazdów transportowych. Zakłada się, że podczas etapu realizacji przedsięwzięcia wykorzystywany będzie każdego dnia jeden bus przywożący pracowników oraz jeden kafar. Dodatkowo wykorzystane będą transporty paneli fotowoltaicznych poprzez pojazd ciężarowy oraz trafostacji i magazynów energii przez HDS. Przestrzenny zasięg tych oddziaływań będzie maksymalnie ograniczony przez odpowiednią organizację cyklu budowy i właściwy dobór sprzętu. Cały cykl montażu instalacji jest stosunkowo krótkotrwały i wynosi kilka miesięcy. Należy jednak podkreślić, że docelowo ilość i rodzaj sprzętu zostanie określony na etapie sporządzenia planu robót budowlanych. Najbliższa istniejąca zabudowa o funkcji mieszkaniowej oddalona jest w promieniu ok. 60 m (w kierunku południowym). Tereny te objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jako tereny MNR – tereny o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa mieszkaniowo-usługowa i zagrodowa (zgodnie z MPZP przyjmuje się poziomy hałasu jak dla zabudowy jednorodzinnej). Maksymalny poziom hałasu generowanego przez poszczególne urządzenia planowane do wybudowania w związku z planowaną farmą fotowoltaiczną wynosi od 60 do 80 dB(A). Wskazana maksymalna emisja hałasu generowana przez powyższe obiekty dotyczy momentów, w których urządzenia pracują pod pełnym, maksymalnym obciążeniem. Doświadczenie Inwestora przy podobnych przedsięwzięciach wskazuje, że w wybranej lokalizacji odziaływanie magazynów energii wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą na klimat akustyczny nie będzie znaczące i nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza. Wprowadzane zanieczyszczenia związane będą z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny i ograniczony. Stosunkowo krótki okres budowy, a także niewielka intensywność ruchu pojazdów, nie spowoduje długotrwałych negatywnych oddziaływań na otoczenie. W czasie eksploatacji planowanej instalacji nie będą występować źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczne przy produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Wszystkie odpady powstające w wyniku realizacji inwestycji będą gromadzone na placu budowy selektywnie w wyznaczonym i odpowiednio przygotowanym do tego miejscu i będą na bieżąco (po zapełnieniu pojemników) usuwane z terenu inwestycji – będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu i odzysku odpadów. Miejsca ewentualnego magazynowania odpadów będą znajdować się w pobliżu miejsc ich powstania oraz w miejscach ułatwiających ich odbiór. Odpady stanowiące surowce wtórne przekazane powinny być firmom posiadającym stosowne pozwolenia na prowadzenie odzysku lub unieszkodliwiania. Pozostałe odpady przekazane mogą być na składowisko odpadów. Zakazuje się spalania odpadów w tym pozostałości roślinnych. Zakazuje się magazynowania odpadów bezpośrednio na glebie.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej i infrastruktury towarzyszącej będzie wiązało się z powstawaniem bardzo niewielkiej ilości odpadów. Ewentualne odpady mogą powstawać w związku z koniecznością prowadzenia prac konserwacyjnych instalacji. Mogą to być np. zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne, inwertery lub moduły baterii, które zostaną oddane do recyklingu i zastąpione nowymi urządzeniami lub ich elementy. Na etapie eksploatacji odpady nie będą powstawać w sposób stały. Na etapie eksploatacji powstawać potencjalnie mogą również odpady o kodzie 13 03 10* - Inne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła – będą to odpady pochodzące z konserwacji stacji transformatorowej, czyli oleje, które w warunkach eksploatacji utraciły własności fizyczne i chemiczne określone normami przedmiotowymi dla produktów świeżych. Nie istnieje żadne zagrożenie wycieku tego oleju, gdyż każda stacja transformatorowa posiada misę olejową, która w razie awarii i wycieku pomieści 100% oleju zawartego w transformatorze. Odpady te będą powstawały niecyklicznie i będą zbierane przez zewnętrzną firmę serwisową. W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Biorąc pod uwagę fakt, że na terenie przedsięwzięcia nie stwierdzono gatunków roślin objętych ochroną, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania inwestycji na roślinność omawianego obszaru. Realizacja inwestycji nie zagrozi zniszczeniem i uszczupleniem siedlisk ptaków. Ewentualna likwidacja obiektów przedsięwzięcia powinna być przeprowadzona w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wymagała znaczącego przekształcenia rzeźby terenu ani innych elementów krajobrazu. Po zakończeniu eksploatacji inwestycji oraz jej likwidacji dalsze wykorzystanie gruntu będzie zależało od właściciela ziemi, teren ten może zostać pozostawiony do naturalnej sukcesji. W bezpośrednim sąsiedztwie oraz bliskim otoczeniu wnioskowanej inwestycji brak jest tożsamych przedsięwzięć, których oddziaływanie mogłoby się kumulować negatywnie wpływając na środowisko.

Uwzględniając szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy, a zwłaszcza:

- rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia,
- lokalizację przedsięwzięcia poza terenami wymagającymi ochrony,
- charakter przedsięwzięcia i skalę oraz prawdopodobieństwo, czas i częstotliwość trwania i odwracalność, oddziaływania
- sposób korzystania ze środowiska,
- oddziaływanie przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska,
- powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
- przyjęte rozwiązania techniczne zmierzające do ograniczenia oddziaływania,

po analizie przedłożonych informacji o planowanym przedsięwzięciu ustalono, że planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska na terenie, na którym będzie zlokalizowana, wobec czego Wójt Gminy Wielowieś zdecydował, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec faktu, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie nie miał obowiązku przeprowadzenia postępowania z udziałem społeczeństwa.

W związku ze zgromadzeniem materiału dowodowego oraz uzyskaniem wymaganych prawem opinii, zachowując zasadę czynnego udziału stron w postępowaniu, zgodnie z dyspozycją art. 10 § 1 Kpa, zawiadomiono strony postępowania w drodze obwieszczenia o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości zapoznania się z zebranym materiałem dowodowym i złożenia ewentualnych uwag.

W niniejszym rozstrzygnięciu uwzględniono:

- informacje określone we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w „Karcie informacyjnej przedsięwzięcia”,
- Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- Opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach,
- Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach,

- Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach.

Zgodnie z art. 21 ustawy ooś dane o złożonym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie oraz w bazie danych o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Wypełniając dyspozycję art. 85 ust. 3 ustawy, zostanie podana do publicznej wiadomości informacja o wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, poprzez zamieszczenie stosownego obwieszczenia na:

- tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielowieś;
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wielowieś;
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Toszek;
- tablicy ogłoszeń sołectwa Paczynka.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzyskaniu stosownych opinii oraz po szczegółowym przeanalizowaniu specyfiki planowanego przedsięwzięcia we wszystkich aspektach środowiskowych, z uwzględnieniem uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy, orzeczono jak sentencji decyzji.

Stosownie do dyspozycji wynikającej z art. 84 ust. 1a ustawy w niniejszej decyzji określono również warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy, tj. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczania uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wójt Gminy Wielowieś
Kazimierz Pławszewski
Dokument został wydany w postaci elektronicznej
Podpisujący: Kazimierz Pławszewski
Rodzaj uwierzytelnienia: Kwalifikowany podpis elektroniczny

Identyfikator pisma, nadawany przez system teleinformatyczny SIDAS EZD ID: 268526

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Burmistrz Toszka
3. Strony postępowania (zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko strony są informowane o toczącym się postępowaniu w drodze obwieszczenia);
4. U.G. Wielowieś a/a;

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Gliwicach
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach

Wójt Gminy Wielowieś
ul. Główna 1
44-187 Wielowieś

Wielowieś 10.08.2023

Nr sprawy CP.6220.2.2026

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Paczynka" o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji na działkach ewidencyjnych nr 735/55, 737/54, 739/51, 753/54, 827/33, 825/59, 176/36, 186/47, 187/48, 241/49, 237/49, 743/46, 173/31, 198/58, 674/219, 665/28 obręb Paczynka, gmina Toszek, powiat gliwicki"

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Podstawowe informacje

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji służącej do magazynowania energii „Obrębizna" o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji na działkach ewid. nr 735/55, 737/54, 739/51, 753/54, 827/33, 825/59, 176/36, 186/47, 187/48, 241/49, 237/49, 743/46, 173/31, 198/58 obręb Paczynka, zlokalizowanej w gminie Toszek, pow. gliwickim, woj. śląskim. Ze względu na brak bezpośredniego połączenia wszystkich działek, w przypadku potrzeby zabudowania całości terenu, przewiduje się przeprowadzenie infrastruktury (m.in. okablowania) przez działki o nr ewid. 674/219, 665/28 obr. Paczynka. Sumaryczna powierzchnia wszystkich działek wynosi 23,45 ha. Planowana inwestycja realizowana będzie na części powierzchni działek – na powierzchni do 18,81 ha. Powierzchnia inwestycji mierzona po zewnętrznym obrysie paneli fotowoltaicznych wynosi do ok. 18,4 ha. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia etapowo – do 19 etapów. Teren objęty wnioskiem jest dzierżawiony przez Inwestora, celem zrealizowania przedmiotowej inwestycji. Przedsięwzięcie zaliczane jest do grupy odnawialnych źródeł energii. Ideą przedsięwzięcia jest budowa, a następnie eksploatacja instalacji fotowoltaicznej wytwarzającej energię elektryczną.
W skład inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

1. konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
2. panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 38 MW – przewidywane jest zainstalowanie do 72 000 szt. paneli o sumarycznej powierzchni do 108 000 m^2;
3. inwertery (do 180 sztuk) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi;
4. kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN instalacji fotowoltaicznej (moc oraz powierzchnia zabudowy dobrane zostaną w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależeć od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej) – do 12 szt. o sumarycznej powierzchni do 360 m^2;
5. ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PVC bez podmurówki;
6. obsługa komunikacyjna inwestycji wraz z miejscami postojowymi w obrębie stacji transformatorowych;
7. pozostała infrastruktura towarzysząca w tym złącza kablowe;
8. wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi;
9. opcjonalny system magazynowania energii wraz infrastrukturą towarzyszącą – w ramach instalacji przewiduje się realizację do 30 szt. magazynów energii o łącznej powierzchni do 1123,2 m^2, do 12 szt. stacji transformatorowych o łącznej powierzchni do 360 m^2, do 9 szt. transformatorów potrzeb własnych o łącznej powierzchni do 13,5 m^2, do 72 szt. rozdzielnic o łącznej powierzchni do 25 m^2 oraz do 432 szt. przekształtników (PCS).

2. *Parametry techniczne (technologia)*

2.1. Opis technologii

Instalacja fotowoltaiczna o mocy do 38 MW wykonana zostanie z modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych lub polikrystalicznych, które zostaną zainstalowane na stelażach stałych tzw. "stołach" stanowiących konstrukcje stalowe bądź aluminiowe. Ilość paneli oraz konstrukcji będzie zależna od mocy i modelu modułu, który zostanie wykorzystany do realizacji inwestycji, a także od ostatecznej całkowitej mocy instalacji. Farma fotowoltaiczna będzie składać się ze stołów układanych w rzędy odpowiednio od siebie odsuniętych, celem uniknięcia zacieniania się paneli. Odległość między rzędami stołów wynosić będzie od 0,3 do 10 m, w zależności od rodzaju konstrukcji. Jeżeli Inwestor na etapie projektu budowlanego/wykonawczego zdecyduje się na zmianę tj. na zwiększenie lub zmniejszenie mocy panelu fotowoltaicznego, ilość stołów oraz rzędów automatycznie ulegnie zmniejszeniu/zwiększeniu, ze względu na zmniejszenie bądź zwiększenie ilości paneli fotowoltaicznych. Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej będzie możliwe dzięki przekształceniu prądu stałego na prąd zmienny w falownikach (inwerterach), a następnie dzięki podniesieniu napięcia przy pomocy transformatorów SN/nN. Moc oraz ilość transformatorów zostaną dobrane na etapie projektu budowlanego instalacji. Przewiduje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku wykonania transformatorów olejowych będą one posiadały wbudowaną misę olejową, w której mieści się ponad 100% oleju z transformatora, pozwalając na odpowiednie zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego. Następnie w zależności od ostatecznej mocy projektu uzależnionej od wydanych warunków przyłączenia od operatora sieci instalacja zostanie podłączona do miejsca podłączenia celem wprowadzenia wyprodukowanej mocy do sieci. Będzie ono realizowane przyłączem kablowym lub napowietrznym w zależności od wydanych warunków przyłączenia. Jako dodatkowy, opcjonalny element przewiduje się możliwość realizacji systemu magazynowania energii. Magazynowanie energii ma na celu zbilansowanie mocy sieci w cyklu dobowym – łagodzenie obciążenia sieci elektroenergetycznej w szczytach oraz gromadzenie energii wtedy, gdy następuje jej nadprodukcja. Ma to istotne znaczenie zwłaszcza w przypadku niesterowalnych źródeł energii. Magazynowanie na dużą skalę utrzymuje nadwyżkę, kiedy produkcja energii np. wiatrowej i słonecznej przekracza popyt, a następnie uwalnia ją do sieci, gdy warunki pogodowe są niekorzystne, a zasoby energii odnawialnej – niewystarczające do zaspokojenia konsumpcji.

2.2. Moduły fotowoltaiczne

Do zamiany energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną służą ogniwa słoneczne (fotoogniwa), a proces zamiany nosi nazwę konwersji fotowoltaicznej. Ogniwo fotowoltaiczne to krzemowa płytka półprzewodnikowa, wewnątrz której istnieje bariera potencjału (pole elektryczne) w postaci złącza p-n (positive – negative). Padające na fotoogniwo promieniowanie słoneczne wybija elektrony z ich miejsc w strukturze półprzewodnika, tworząc pary nośników o przeciwnych ładunkach (elektron z ładunkiem ujemnym i z ładunkiem dodatnim). Ładunki te zostają następnie rozdzielone przez istniejące na złączu p-n pole elektryczne, co sprawia, że w ogniwie pojawia się napięcie. Wystarczy do ogniwa podłączyć urządzenie pobierające energię i następuje przepływ prądu elektrycznego. Ogniwa fotowoltaiczne najczęściej wykonuje się z krzemu, drugiego po tlenie najbardziej rozpowszechnionego pierwiastka na Ziemi, który występuje m. in. w piasku. Moduł fotowoltaiczny umieszczony jest w ramie z anodyzowanego stopu aluminium o wymiarach oraz mocy panelu zależnych od producenta. Ze względu na szybki rozwój technologii wykonania modułów fotowoltaicznych, w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie przedstawia się konkretnych modeli jednocześnie przyjmując, że zostaną one dobrane na etapie projektu budowlanego. Przykładowa karta techniczna panelu fotowoltaicznego została przedstawiona jako załącznik do KIP. Moduły fotowoltaiczne przystosowane są do pracy w znacznym zakresie temperatur zarówno ujemnych jak i dodatnich. Charakteryzują się dopuszczalnym obciążeniem statycznym (np. zalegający śnieg) nawet do 5400 Pa i dopuszczalnym obciążeniem wiatrem do 2400 Pa. Dodatkowo panele zabezpieczone są przed negatywnym wpływem mgły solnej i amoniaku. Pod względem przeciwpożarowym zaliczony jest do klasy C bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

2.3. Stacja transformatorowa

Stacje transformatorowe są urządzeniami przeznaczonymi do transformacji i rozdziału energii elektrycznej. Przewiduje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. Transformatory olejowe posiadają wbudowaną misę olejową, w której mieści się ponad 100% oleju z transformatora co pozwala na skuteczne zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego. Stacje transformatorowe w zależności od wybranej technologii wymagają wykonania fundamentów (np. punktowe, płyta fundamentowa).

2.4. Magazyn energii

W ramach procesu inwestycyjnego projektuje się zastosowanie magazynów w formie kontenerów składających się m.in. z zespołu baterii, którego przykładowy model przedstawiono na rycinie poniżej. Na tak wczesnym etapie zaznaczyć należy iż model zastosowanych magazynów energii może ulec zmianie, ze względu na uwarunkowania pozyskane na dalszych etapach inwestycyjnych w związku z kolejnymi decyzjami administracyjnymi. W zależności od wybranej technologii dopuszcza się możliwość posadowienia magazynów na fundamencie (np. płycie fundamentowej). Kontenery znajdować się będą na terenie inwestycji w bezpośrednim bądź bliskim sąsiedztwie stacji transformatorowych. Docelowo zastosowane magazyny energii nie mogą mieć gorszych parametrów niż te przedstawione w niniejszym KIP.

2.5. Planowane przyłącze elektroenergetycznej

Inwestor nie zna jeszcze dokładnego miejsca przyłączenia do sieci dystrybucyjnej. Ustalenie warunków przyłączenia zostanie uzgodnione z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej na etapie uzyskiwania warunków przyłączenia do sieci. Zamierzeniem inwestora jest przyłączenie się do sieci elektroenergetycznej w miejscu wskazanym przez operatora sieci.

2.6. System bezpieczeństwa

Cały proces technologiczny zachodzący w instalacji będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane.
W przypadku prac konserwacyjnych lub awarii system posiada możliwość ręcznego oraz automatycznego odłączenia wybranych obwodów.
Dodatkowo instalacja będzie całodobowo monitorowana. Inwestor planuje zastosowanie kamer monitoringu wizyjnego, które po zmierzchu pracują w trybie podczerwonym. W przypadku braku możliwości zastosowania monitoringu pracującego w zakresie długości fal światła podczerwonego przewiduje się zastosowanie lamp z czujnikami ruchu lub lamp wyposażonych w specjalne oprawy redukujące rozsył strumienia świetlnego, o odpowiednim skierowaniu źródła światła w dół.
Każdy z magazynów energii posiada własne systemy bezpieczeństwa, w tym również metod chłodzenia i klimatyzacji. Instalacja magazynująca posiadać będzie układ zapobiegający rozprzestrzenianiu się pożaru w magazynach energii np. Novec1230^{TM} stanowiący gaz gaśniczy.
Urządzenia mają stopień szczelności IP55 (w przypadku ME) oraz IP 54 (w przypadku stacji trafo). Dodatkowo stacje trafo wyposażone są w ograniczniki przepięć typu I+II.

3. Infrastruktura towarzysząca i linie kablowe

3.1. Sieci elektromagnetyczne

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą:
a) linie kablowe,
b) inwertery,
c) stacje transformatorowe,

d) transformatory potrzeb własnych,
e) rozdzielnice DC/LV.

Linie kablowe, łączące poszczególne elementy instalacji fotowoltaicznej, są to linie niskiego napięcia, które powszechnie stosuje się w gospodarstwach domowych. W tym wypadku oddziaływanie na stan klimatu środowiska elektromagnetycznego jest praktycznie zerowe. Kable energetyczne będą posiadały izolację i układane będą w wykopach, zgodnie z obowiązującymi normami, co dodatkowo minimalizuje promieniowanie elektromagnetyczne. Transformator instalacji zostanie umieszczony w kontenerowej stacji transformatorowej, która zapewnia dostęp do urządzenia jedynie służbom serwisowym. Stanowi ona dodatkową barierę dla pola elektromagnetycznego. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – natężenie pola elektrycznego w jego bezpośrednim sąsiedztwie kształtuje się na poziomie poniżej 0,1 kV/m, co w powiązaniu z ograniczającym działaniem kontenera powoduje, że oddziaływanie jest mało znaczące.
Linie średniego napięcia generuje pole elektromagnetyczne, którego poziom jest na tyle niski, że również nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Sieć linii SN jest realizowana w formie linii kablowych, zatem są one umieszczone w ziemi na głębokości około 1 metra, co dodatkowo redukuje natężenie pola elektromagnetycznego do wartości znacznie niższych od natężenia dopuszczalnego w Rozporządzeniu Ministra Środowiska.
Same baterie magazynów energii nie generują pola elektromagnetycznego na zewnątrz baterii. W czasie spoczynku pole elektromagnetyczne zamyka się między klemami akumulatora, zaś w trakcie rozładowywania lub naładowywania – emitorem pola elektromagnetycznego są przewody elektryczne opisane powyżej.
Głównym źródłem pola magnetycznego na terenach stacji transformatorowych są układy połączeń w rozdzielniach. Analiza oddziaływania projektowanych stacji w tym zakresie opiera się głównie na porównaniu z pomiarami wykonanymi na terenie istniejących obiektów tego typu. W otoczeniu krajowych stacji wysokiego napięcia, największe wartości natężenia pola magnetycznego stwierdza się w sąsiedztwie linii napowietrznych wchodzących na teren stacji, co jest uzasadnione mniejszą odległością od sondy miernika przewodów linii niż torów prądowych stacji. Warto przy tym zwrócić uwagę na fakt, że natężenia pól magnetycznych są tam znacznie niższe niż 30A/m, nawet w przypadku stacji o napięciu górnym 400kV, leżą więc dużo poniżej wartości granicznej 60A/m ustalonej w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. *W sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów* dla miejsc dostępnych dla ludzi. W pozostałych miejscach wartości natężenia pola magnetycznego są bardzo niewielkie – od niemierzalnych do kilku A/m. W ramach inwestycji nie planuje się wykonania stacji transformatorowych wysokiego napięcia, a jedynie średniego, w związku z czym należy przyjąć, że oddziaływanie elektromagnetyczne będzie niemierzalne.

3.2. Ruch samochodowy, obsługa

W ramach rozwiązań minimalizujących oddziaływanie projektowanego przedsięwzięcia na powierzchnię ziemi, w tym gleby na etapie jego eksploatacji przewidziano:

- zminimalizowanie ruchu samochodowego na terenie inwestycji, wyłącznie do ruchu serwisowego,
- samochody poruszające się po terenie inwestycji poruszać się będą po wyznaczonych drogach wewnętrznych.

3.3. Bezpieczeństwo inwestycji

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej likwidowane jest poprzez szereg rozwiązań technicznych opisanych w niniejszym opracowaniu. Zastosowanie najnowszych rozwiązań technologicznych przy budowie instalacji fotowoltaicznych ogranicza powstawanie zakłóceń w jej funkcjonowaniu. Jednak mimo stosowanych zabezpieczeń mogą wystąpić nieprzewidywane sytuacje.
Między rzędami paneli zastosowane zostanę przerwy technologiczne. Przerwa technologiczna wynika z zastosowanego kąta pochylenia paneli fotowoltaicznych i waha się w przedziale od 0,3 - do 10 m.

Panel fotowoltaiczny umieszcza się w metalowej obudowie wykonanej z aluminium. Obudowa panelu nie jest połączona z ogniwami krzemowymi i nie bierze bezpośredniego udziału w tworzeniu oraz przesyłaniu energii elektrycznej. Ponadto sam panel zamienia energię promieniowania słonecznego w energię elektryczną bez udziału ciepła. Zastosowanie aluminium na konstrukcję panelu fotowoltaicznego powoduje wyeliminowanie efektu parzenia ptaków z uwagi na szybkie rozprowadzenie energii promieniowania słonecznego w otoczeniu.
Kolejnym przykładem zabezpieczenia inwestycji przed wystąpieniem poważnej awarii jest zastosowanie układu zapobiegającego rozprzestrzenianiu się pożaru w magazynach energii.
Aby zapewnić bezpieczną eksploatację elektrowni słonecznych oraz zminimalizować powyższe zagrożenia konieczne są następujące działania:

- stały monitoring i kontrola stanu technicznego urządzeń,
- możliwość natychmiastowego wyłączenia urządzeń na wypadek awarii oraz automatycznego włączenia systemów zabezpieczających,
- przeszkolenie obsługi w zakresie eksploatacji zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych,
- posiadanie przez pracowników stosownych uprawnień do urządzeń energetycznych,
- brak dostępu na teren zakładu osób trzecich bez nadzoru,
- odpowiednie przeszkolenie w zakresie BHP, a także wyposażenie personelu instalacji fotowoltaicznych.

3.4. Ogrodzenie

Ogrodzenie wykonane będzie z siatki ocynkowanej, powlekanej PVC bez podmurówki, zawieszone na wysokości ok. 20 cm nad powierzchnią terenu, aby nie stanowiło bariery dla przemieszczania się drobnych zwierząt po terenie inwestycji

4. Oddziaływanie inwestycji na środowisko

4.1. Środowisko przyrodnicze.

Podczas realizacji inwestycji zmianie ulegnie wykorzystanie terenu. W trakcie wykonywanych prac budowlanych teren przeznaczony pod inwestycję zostanie ogrodzony, a miejsca niebezpieczne – stwarzające zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi – zostaną specjalnie oznaczone. W wyznaczonym miejscu urządzone zostaną składowiska materiałów i wyrobów, a także pojemniki do czasowego magazynowania odpadów.
Etap realizacji inwestycji obejmuje następujące roboty budowlane:

- roboty przygotowawcze;
- wycinka zieleni niskiej (w przypadku konieczności koszenia terenu);
- roboty budowlane (wykopy pod okablowanie i fundamenty, montaż konstrukcji stołów pod panele fotowoltaiczne);
- roboty instalacyjne (paneli fotowoltaicznych oraz opcjonalnych magazynów energii wraz z całą przynależącą do nich infrastrukturą);
- roboty instalacyjne – przyłączeniowe (układanie kabli elektrycznych);
- roboty porządkowe.

Realizacja inwestycji nie zagrozi zniszczeniem i uszczupleniem siedlisk ptaków. Prace budowlane, zwiększona antropopresja i hałas związany z etapem budowy powodować może ich płoszenie i pogorszenie warunków gniazdowania, jednocześnie fotowoltaicznej nie będzie powodowała żadnych zagrożeń w odniesieniu do lokalnej ornitofauny. Wskazuje się, aby przed przystąpieniem do prac budowlanych systematycznie wykaszać teren, począwszy od wczesnej wiosny, żeby uniemożliwić ptakom zakładanie gniazd ptasich – należy stosować zasadę wykaszania „od środka do zewnątrz”.
W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew i krzewów.
Biorąc pod uwagę fakt, że na terenie przedsięwzięcia nie stwierdzono gatunków roślin objętych ochroną, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania inwestycji na roślinność omawianego obszaru.
Podczas eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie wykorzystanie terenu. Z uwagi na charakter planowanej inwestycji większość terenu pozostanie biologicznie czynna.
W trakcie eksploatacji instalacji, teren pod panelami fotowoltaicznymi obsiany będzie mieszanką traw i roślin zielnych lub samoczynnie będzie porastał roślinnością naturalną dla tego terenu. Nie planuje

się wykorzystania środków chemicznych mających na celu ograniczenie wzrostu roślinności, a jedynie koszenie w okresach największego wzrostu tak, aby roślinność nie zasłaniała powierzchni paneli fotowoltaicznych. Koszenie będzie odbywało się mechanicznie, przy użyciu podkaszarek bądź innego sprzętu ogrodniczego

4.2. Wody powierzchniowe i podziemne.

Podczas fazy realizacji nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Mogą powstawać niewielkie ilości ścieków socjalno–bytowych w toalecie typu TOI-TOI. Ścieki te będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Ilość ścieków na tym etapie można oszacować na co najwyżej, kilka – kilkanaście m^3 na cały czas prowadzenia prac budowlanych.
Obecnie z terenu wody opadowe mogą infiltrować w głąb gruntu. W obszarze nie ma sieci kanalizacyjnej ujmującej wody opadowe.

4.3. Powierzchnia ziemi w tym gleby

Oddziaływanie inwestycji które wystąpi w czasie budowy obiektów instalacji na powierzchnię ziemi, w tym gleby, będzie związane z przygotowaniem placu i całej infrastruktury. Materiały budowlane dowożone będą na miejsce inwestycji drogami publicznymi, a także drogą wewnętrzną.
Zaburzenie struktury gleby może nastąpić również poprzez prace budowlane związane z wykorzystaniem sprzętu do prac ziemnych pod linie kablowe i stacje transformatorowe (np. minikoparki), a także prace montażowe konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne (np. użycie palownicy wbijającej w ziemię słupy konstrukcji wsporczych).
Możliwym jest wykonanie fundamentów pod stacje transformatorowe, magazyny energii oraz infrastrukturę z nimi związaną (w przypadku podjęcia decyzji o ich wykonaniu) – w zależności od wyboru technologii posadowienia.
Po wykonaniu prac realizacyjnych, teren budowy pod panelami zostanie wysiana mieszanka gatunków traw oraz roślin zielnych bądź teren zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji.
Oddziaływania na powierzchnię gruntów, w tym gleby, w fazie realizacji inwestycji będzie krótkotrwałe i zakończy się wraz z zakończeniem prac budowlanych i instalacyjnych.
Eksploatacja instalacji będzie praktycznie bezobsługowa. Ruch samochodowy odbywać się będzie jedynie w przypadku konserwacji, naprawy lub kontroli instalacji. Poza tym, po obszarze inwestycji nie przewiduje się ruchu maszyn ciężkich, mogących zaburzyć strukturę gleby.

4.4. Emisja hałasu i wibracje

Oddziaływanie hałasu, które wystąpi w czasie budowy przedsięwzięcia, będzie związane z przygotowaniem placu i całej infrastruktury. Klimat akustyczny będzie kształtowany głównie przez pracujący sprzęt budowlany oraz środki transportu dowożące materiały budowlane, np. samochody samowyładowcze. Pojazdy technologiczne jak również środki transportu stanowią źródła hałasu o poziomie 88 – 95dB. Należy jednak zaznaczyć, że będą one pracowały wyłącznie w trakcie realizacji budowy.
Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku *w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* teren przeznaczony pod inwestycję nie podlega ochronie akustycznej. Terenem chronionym z akustycznego punktu widzenia jest obszar, dla którego ustalony został dopuszczalny poziom hałasu, a w przypadku braku takiego obszaru – teren chroniony akustycznie wyznaczany jest po rzeczywistym zagospodarowaniu.
Maksymalny poziom hałasu generowanego przez poszczególne urządzenia planowane do wybudowania w związku z planowaną farmą fotowoltaiczną wykazano poniżej:

- dla inwerterów wynosi przy pracy z pełnym obciążeniem do 75 dB(A). Należy uwzględnić, iż inwertery pracują wyłącznie w momencie, gdy zachodzi produkcja prądu w panelach fotowoltaicznych, czyli w godzinach dziennych;
- dla transformatorów SN/nN związanych z instalacją fotowoltaiczną przy maksymalnym obciążeniu transformatorów, maksymalnym poziomem hałasu w odległości 1 m od stacji jest 75 dB(A). Hałas przez nie generowany jest w dużym stopniu tłumiony przez obudowy, w których się znajdują;

- dla magazynów energii hałas przez nie generowany będzie w znacznym stopniu tłumiony przez kontenery, w których magazyny te będą się znajdować; podczas pełnej pracy urządzenia poziom hałasu wyniesie do 80 dB(A);
- dla kontenerowych stacji transformatorowych związanych z magazynami energii hałas przez nie generowany wynosi do 75 dB(A);
- dla kontenerowych stacji transformatorowych potrzeb własnych hałas przez nie generowany wynosi do 60 dB(A);
- dla paneli DC/LV (rozdzielnice), które będą grupować przekształtniki (po max 6 szt.), hałas generowany przez pojedynczy przekształtnik wynosi do 72 dB(A).

Wskazana maksymalna emisja hałasu generowana przez powyższe obiekty dotyczy momentów, w których urządzenia pracują pod pełnym, maksymalnym obciążeniem.

5. Fazy realizacji projektu

Faza budowy:

Etap realizacji inwestycji obejmuje następujące roboty budowlane:

- roboty przygotowawcze;
- wycinka zieleni niskiej (w przypadku konieczności koszenia terenu);
- roboty budowlane (wykopy pod okablowanie i fundamenty, montaż konstrukcji stołów pod panele fotowoltaiczne);
- roboty instalacyjne (paneli fotowoltaicznych oraz opcjonalnych magazynów energii wraz z całą przynależącą do nich infrastrukturą);
- roboty instalacyjne – przyłączeniowe (układanie kabli elektrycznych);
- roboty porządkowe.

Faza eksploatacji:

Eksploatacja instalacji będzie praktycznie bezobsługowa. Ruch samochodowy odbywać się będzie jedynie w przypadku konserwacji, naprawy lub kontroli instalacji. Poza tym, po obszarze inwestycji nie przewiduje się ruchu maszyn ciężkich, mogących zaburzyć strukturę gleby.

Faza likwidacji:

Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z demontażem podzespołów elektrowni fotowoltaicznej, w skład których wchodzi wiele wartościowych materiałów jak żelazo, krzem, miedź, stal, aluminium. Materiały te zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Wśród innych odpadów jakie powstaną podczas demontażu instalacji fotowoltaicznej, znajdą się m.in.: gruz, gleba, tworzywa sztuczne, ceramika, materiały izolacyjne oraz oleje czy płyny robocze. Gleba może zostać wykorzystana do uzupełnienia ewentualnych ubytków mas ziemnych. Demontaż kontenerowych magazynów energii najprawdopodobniej polegać będzie na wywiezieniu ich w całości i demontaż poza terenem inwestycji w miejscu do tego przeznaczonym. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Emisja hałasu związana z etapem rozbiórki instalacji nie będzie znacząco różnić się od emisji hałasu podczas fazy budowy. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego pobliżu, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe używane do celów transportowych. Prace prowadzone będę wyłącznie w porze dziennej. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony. Inwestor zwróci szczególną uwagę, aby po likwidacji przedsięwzięcia przywrócić pierwotny stan krajobrazu sprzed realizacji inwestycji.