

**Protokół nr 25/2026
z posiedzenia wspólnego stałych komisji
Rady Miejskiej w Toszku,
które odbyło się w dniu 20 sierpnia 2026 r.**

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 16⁰⁵

Godzina zakończenia posiedzenia: 19⁰⁵

Ogólna liczba radnych: 9

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

PKT 1 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum

Wspólnemu posiedzeniu stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku, tj. Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych przewodniczył **Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Toszku – Pan Roman Waloszek** (dalej: „Przewodniczący posiedzenia”).

W posiedzeniu udział brali:

- 1) Zastępca Burmistrza Toszka – Pan Piotr Kuncze,
- 2) Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis,
- 3) Urbanista – Pan Tomasz Cioch,
- 4) Inspektor – Pani Aleksandra Bełc-Tomala (protokolant).

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek powitał zebranych i poinformował, że w posiedzeniu komisji uczestniczy 9 Radnych, co oznacza wymagane kworum.

PKT 2 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Wprowadzenie ewentualnych zmian do porządku obrad

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek odczytał porządek posiedzenia, po czym zapytał, czy ktoś z Radnych wnosi uwagi do przedstawionego porządku posiedzenia lub wnioski o wprowadzenie zmian. Nikt z Radnych nie wniósł uwag do przedstawionego porządku posiedzenia.

PKT 3 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek poinformował zebranych, że do protokołu Nr 24/2026 z posiedzenia wspólnego stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku, odbytego w dniu 18 czerwca 2026 r., nie wniesiono żadnych uwag ani zastrzeżeń. W związku z powyższym stwierdził przyjęcie i zatwierdzenie przedmiotowego protokołu.

PKT 4 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Informacja dotycząca planu ogólnego dla Gminy Toszek

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek oddał głos **Urbanistcie – Panu Tomaszowi Ciochowi (Cioch)**, który przedstawił informacje dotyczące projektu planu ogólnego Gminy Toszek oraz przebiegu procedury jego sporządzania. Poinformował, że projekt planu ogólnego wraz z raportem z konsultacji społecznych został przekazany Radzie Miejskiej, a raport został również udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej. Wyjaśnił, że plan ogólny zastępuje dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i obejmuje obszar całej gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych. Gmina Toszek jest w całości objęta obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, dlatego wejście w życie planu ogólnego nie będzie miało istotnego wpływu na bieżący proces inwestycyjny. Obowiązujące miejscowe plany pozostają w mocy. Omówił strukturę projektu planu ogólnego, wskazując, że obejmuje on przede wszystkim strefy planistyczne, obszar zabudowy śródmiejskiej, obszary uzupełnienia zabudowy oraz gminne standardy urbanistyczne. W projekcie wyznaczono strefy obejmujące m.in. zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, jednorodziną i zagrodową, usługi, gospodarkę, produkcję rolniczą, infrastrukturę, zieleni i rekreację, cmentarze, górnictwo, tereny otwarte i komunikację. Poinformował, że przy wyznaczaniu stref planistycznych w pierwszej kolejności uwzględniano ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz w odpowiednim zakresie, ustalenia obowiązującego studium. Szczegółowo omówił zasady wyznaczania terenów mieszkaniowych. Wskazał, że zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w Gminie Toszek określono na poziomie odpowiadającym 1175 nowym mieszkańcom, natomiast chłonność terenów niezabudowanych wynosi 1394% zapotrzebowania. Z uwagi na przekroczenie ustawowego poziomu 130% możliwość wyznaczania nowych terenów mieszkaniowych była ograniczona. Wyjaśnił, że w celu umożliwienia uwzględnienia części wniosków mieszkańców wyznaczono obszary uzupełnienia zabudowy. Wskazał, że obszar taki wyznacza się na podstawie określonych przepisami kryteriów, m.in. zgrupowania co najmniej pięciu odpowiednich budynków położonych w odległości nie większej niż 100 metrów od siebie. Obszary te są wyznaczane w sposób wynikający bezpośrednio z przepisów i nie mogą być dowolnie przesuwane na wskazane nieruchomości. Poinformował, że w przypadku Gminy Toszek obszary uzupełnienia zabudowy wykorzystano przede wszystkim w strefach mieszkaniowych. Możliwe było powiększenie tych obszarów o 102 ha, z czego wykorzystano 91 ha. Pozostała rezerwa wynosi około 11 ha i może zostać wykorzystana w przyszłości, przy kolejnej aktualizacji planu ogólnego. Wskazał również, że wraz z rozwojem istniejącej zabudowy obszary uzupełnienia zabudowy mogą w przyszłości ulegać zmianom.

Urbanista – Pan Tomasz Cioch wyjaśnił ponadto, że w przypadku gruntów rolnych chronionych klas I-III możliwość rozszerzenia obszaru uzupełnienia zabudowy jest ograniczona dodatkowymi warunkami, w szczególności koniecznością zachowania odległości nie większej niż 50 metrów od pasa drogowego drogi publicznej oraz pozostawiania w granicach określonych przepisami. Ograniczenia te były brane pod uwagę przy rozpatrywaniu zgłoszonych wniosków. Przedstawiciel zespołu projektowego wskazał, że obszary uzupełnienia zabudowy stanowią przede wszystkim podstawę do wydawania decyzji o warunkach zabudowy. W przypadku Gminy Toszek ich znaczenie w tym zakresie jest ograniczone, ponieważ gmina jest w całości objęta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Ich wyznaczenie pozwoliło jednak na szersze uwzględnienie potrzeb mieszkańców oraz istniejącego zagospodarowania.

Omówił również wyznaczony obszar zabudowy śródmiejskiej, obejmujący przede wszystkim rejon rynku i przylegających ulic, charakteryzujący się zwartą i intensywną zabudową. Wskazał, że wyznaczenie tego obszaru pozwala na stosowanie określonych odstępstw dotyczących parametrów zabudowy oraz warunków technicznych. Następnie omówił gminne standardy urbanistyczne, obejmujące katalog stref planistycznych oraz określone dla nich parametry, takie jak maksymalna wysokość zabudowy, maksymalna intensywność zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej. Podkreślił, że ustalone w planie ogólnym parametry wyznaczają maksymalne możliwości, natomiast szczegółowe rozwiązania będą określone na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zwrócił uwagę, że przy ustalaniu parametrów planu ogólnego uwzględniano również dokumenty planistyczne wyższego szczebla, w szczególności Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego oraz audyt krajobrazowy. Miało to wpływ w szczególności na ograniczenie wysokości zabudowy w wybranych strefach oraz na możliwość lokalizowania odnawialnych źródeł energii. Uwzględniano również takie uwarunkowania, jak obszary zagrożenia powodziowego, tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi, grunty chronione, lasy, obiekty zabytkowe, tereny zamknięte, gazociągi wysokiego ciśnienia, linie elektroenergetyczne oraz korytarze migracyjne zwierząt. W odniesieniu do odnawialnych źródeł energii wyjaśnił, że niektóre wnioski dotyczące lokalizacji elektrowni słonecznych lub wiatrowych nie mogły zostać uwzględnione z uwagi na korytarze migracyjne ptaków i zwierząt, pasy technologiczne linii elektroenergetycznych oraz inne uwarunkowania. Wskazał, że możliwość realizacji konkretnych inwestycji będzie podlegała dalszej ocenie na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Poinformował, że w ramach konsultacji społecznych zastosowano trzy formy konsultacji: zbieranie uwag, spotkanie otwarte oraz dyżury projektanta. Zbieranie uwag odbywało się od 15 czerwca do 13 lipca, spotkanie otwarte odbyło się 1 lipca, natomiast dyżury projektanta 30 czerwca oraz 1 i 2 lipca. W spotkaniu otwartym uczestniczyło 5 interesariuszy, a w dyżurach projektanta łącznie 17 osób. W ramach przeprowadzonych konsultacji społecznych wpłynęło 38 uwag do projektu planu ogólnego. Spośród nich 20 uwag uwzględniono w całości, 9 uwzględniono w części, natomiast 9 nie zostało uwzględnionych. Uwagi uwzględnione w całości dotyczyły przede wszystkim poszerzenia możliwości zagospodarowania nieruchomości poprzez włączenie ich do odpowiednich stref planistycznych, w szczególności stref mieszkaniowych, gospodarczych i produkcji rolniczej. Przy ich rozpatrywaniu uwzględniano m.in. istniejące zagospodarowanie terenu, sąsiednią zabudowę, przebieg dróg publicznych oraz ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W niektórych przypadkach uwzględnienie uwagi było możliwe również w związku ze zmianą uwarunkowań dotyczących danej nieruchomości, np. utratą statusu gruntów chronionych. W przypadku części terenów mieszkaniowych uwzględnienie uwag polegało na rozszerzeniu obszarów uzupełnienia zabudowy i objęciu nimi sąsiednich działek, tak aby zachować ciągłość istniejącej zabudowy. 9 uwag uwzględniono w części. Wynikało to przede wszystkim z konieczności dostosowania zakresu zmian do obowiązujących przepisów oraz rzeczywistego zagospodarowania terenów. W przypadkach, gdy wnioskodawcy oczekiwali objęcia strefą całej działki, uwzględniano jedynie jej część, jeżeli tylko taki zakres był zgodny z istniejącą zabudową, przebiegiem dróg publicznych lub przeznaczeniem sąsiednich nieruchomości. Częściowe uwzględnienie uwag wynikało również z ograniczeń dotyczących gruntów chronionych oraz zasad wyznaczania obszarów uzupełnienia zabudowy. 9 uwag nie zostało uwzględnionych. Sześć z nich dotyczyło wprowadzenia w planie ogólnym zastrzeżenia, że określone maksymalne parametry wysokości zabudowy nie będą dotyczyły infrastruktury technicznej. Projektant wyjaśnił, że takie rozwiązanie nie jest możliwe do wprowadzenia z uwagi na obowiązujące przepisy.

Pozostałe trzy nieuwzględnione uwagi dotyczyły możliwości wyznaczenia terenów pod elektrownie słoneczne. W jednym przypadku przeszkodę stanowiły korytarze technologiczne związane z przebiegiem linii elektroenergetycznych 220 i 400 kV, natomiast w dwóch pozostałych przypadkach – występowanie korytarzy migracyjnych ptaków. Uwzględnienie tych uwag mogłoby prowadzić do niezgodności ustaleń planu ogólnego z uwarunkowaniami wynikającymi z dokumentów wyższego szczebla, w tym z planu zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego.

Urbanista – Pan Tomasz Cioch podkreślił, że przy rozpatrywaniu uwag nie kierowano się wyłącznie wnioskowanym przez mieszkańców przeznaczeniem nieruchomości, lecz każdorazowo analizowano obowiązujące przepisy, istniejące zagospodarowanie, ustalenia miejscowych planów, uwarunkowania środowiskowe i infrastrukturalne oraz możliwość zachowania zgodności projektu planu ogólnego z dokumentami nadrzędnymi. Nadmieniał, że pozytywne uwzględnienie uwagi nie oznacza automatycznego przeznaczenia danego terenu pod konkretną inwestycję. Plan ogólny wyznacza kierunki i maksymalne możliwości zagospodarowania, natomiast szczegółowe przeznaczenie terenów będzie ustalane na etapie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Na zakończenie poinformował, że po uchwaleniu planu ogólnego przez Radę Miejską w Toszku uchwała ta wraz z dokumentacją prac planistycznych zostanie przekazana Wojewodzie do oceny zgodności z przepisami prawa.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek podziękował za przedstawienie informacji dotyczących planu ogólnego, a następnie otworzył dyskusję i przekazał głos Radnym.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku – Pan Radosław Makowczyński zapytał, czy wyznaczenie korytarza migracyjnego w planie ogólnym zamyka w przyszłości możliwość lokalizacji na tym obszarze elektrowni wiatrowych lub słonecznych.

Urbanista – Pan Tomasz Cioch wyjaśnił, że korytarze migracyjne stanowią istotne ograniczenie dla możliwości inwestycyjnych, a sposób ich ochrony wynika m.in. z dokumentów planistycznych szczebla wojewódzkiego. W przypadku Gminy Toszek obowiązujące ustalenia wskazują na konieczność ochrony korytarzy migracyjnych przed zainwestowaniem. Podkreślił, że przy opracowywaniu planu ogólnego uwzględniano stanowisko Zarządu Województwa Śląskiego oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. W toku prac projektowych konsultowano również wprowadzane zmiany dotyczące terenów przeznaczonych pod elektrownie słoneczne, w tym położonych w obrębie korytarzy migracyjnych. Wskazał, że przy lokalizacji elektrowni wiatrowych i słonecznych konieczne jest przeprowadzenie szczegółowych analiz środowiskowych, w tym monitoringów występowania ptaków i nietoperzy. Samo dopuszczenie danego rodzaju inwestycji w planie ogólnym lub miejscowym nie przesądza o jej realizacji, ponieważ inwestycja wymaga uzyskania kolejnych decyzji, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z tym w projekcie pozostawiono możliwość lokalizacji elektrowni słonecznych w niektórych strefach, natomiast wyeliminowano profile dla terenów, w przypadku których występowały istotne przeciwwskazania wynikające z uwarunkowań środowiskowych lub infrastrukturalnych. Jednocześnie wyjaśnił, że uchwalenie planu ogólnego nie zamyka możliwości jego późniejszej zmiany. W przypadku pojawienia się w przyszłości inwestora dysponującego szczegółowymi analizami oraz przy pozytywnym stanowisku właściwych organów możliwe będzie dokonanie zmiany planu ogólnego w odniesieniu do konkretnych terenów.

W dalszej części dyskusji **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Pani Ewa Kalus** zapytała o ujęcie w planie ogólnym przebiegu obwodnicy Toszka oraz o wpływ jej planowanego przebiegu na możliwość zagospodarowania nieruchomości.

Urbanista – Pan Tomasz Cioch wyjaśnił, że przebieg obwodnicy Toszka, określony w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, nie został przeniesiony do planu ogólnego jako wyznaczona na sztywno strefa komunikacyjna. Takie wyznaczenie jest możliwe w przypadku istniejących dróg lub inwestycji, dla których wydano odpowiednią ostateczną decyzję ustalającą ich przebieg. W planie ogólnym wskazywane są zasadniczo drogi wyższych klas oraz linie kolejowe, natomiast możliwość realizacji dróg jest przewidziana w profilach podstawowych poszczególnych stref planistycznych. Potwierdził, że obwodnica Toszka nie została wyznaczona w planie ogólnym jako rezerwa terenowa, natomiast jej przebieg nadal pozostaje uwidoczniony w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Zaznaczył również, że drogi publiczne mogą być realizowane w przyszłości na podstawie odrębnych przepisów.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek zapytał następnie o możliwość zabezpieczenia Gminy przed lokalizacją dużych obiektów produkcji rolniczej, w szczególności ferm drobiu, wskazując na wcześniej omawiany przypadek planowanej fermy w rejonie Pisarzowic.

Urbanista – Pan Tomasz Cioch wyjaśnił, że w odniesieniu do wskazanego terenu w projekcie planu ogólnego wyznaczono przede wszystkim strefę gospodarczą, której profil nie przewiduje możliwości lokalizacji fermy drobiu. Na pozostałej części terenu wyznaczono strefę otwartą, w której nie jest dopuszczona zabudowa. Jednocześnie wskazał, że na terenie gminy występują strefy produkcji rolniczej, których profil podstawowy może w przyszłości umożliwiać lokalizację obiektów związanych z wielkotowarową produkcją rolniczą. Ostateczne rozstrzygnięcie w zakresie dopuszczenia takich inwestycji będzie należało do Rady Miejskiej na etapie uchwalania odpowiednich miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Podkreślił, że przyjęte rozwiązania dla wskazanego terenu mają również na celu zachowanie dotychczasowych możliwości zagospodarowania wynikających z obowiązującego planu miejscowego i niedopuszczenie do obniżenia wartości nieruchomości w związku z procedowaną zmianą planistyczną.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek podziękował za przedstawione informacje. Wobec braku dalszych pytań ze strony Radnych podziękował za udział w posiedzeniu oraz omówienie przedstawionej tematyki.

PKT 5 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Opiniowanie projektów uchwał

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 21 lipca 2026 r. na działalność Burmistrza Toszka (druk nr 246/2026)

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 21 lipca 2026 r. na działalność Burmistrza Toszka. Następnie zwrócił się do **Przewodniczącej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Pani Małgorzaty Pawłowskiej – Woźniak** o przedstawienie stanowiska Komisji.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Pani Małgorzata Pawłowska – Woźniak poinformowała, że sprawa była już wcześniej przedmiotem postępowania Komisji.

Po ponownym zapoznaniu się z dokumentacją, w tym z dokumentami pochodzącymi z sądu, Komisja stwierdziła, że skarżący nie wniósł nowych dokumentów do sprawy, więc postanowiono pozostawić skargę bez ponownego rozpatrzenia, podtrzymując bezzasadność skargi.

Następnie odniosła się do kolejnej skargi na działalność sołtysa i Rady Sołeckiej sołectwa Pawłowice wskazując, że po zapoznaniu się z całością dokumentacji oraz wysłuchaniu Sołtysa Komisja uznała skargę za bezzasadną.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek zapytał, czy ktoś z Radnych ma jeszcze pytania do projektu uchwały.

Wobec braku pytań **Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 21 lipca 2026 r. na działalność Burmistrza Toszka (druk nr 246/2026)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 9 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 9 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 11 czerwca 2026 r. na działalność sołtysa i Rady Sołeckiej sołectwa Pawłowice (druk nr 247/2026)

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 11 czerwca 2026 r. na działalność sołtysa i Rady Sołeckiej sołectwa Pawłowice (druk nr 247/2026)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 9 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 9 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/226/2026 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 27 maja 2026 r. w sprawie zasad udzielania spółkom wodnym dotacji celowej z budżetu Gminy Toszek na bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych oraz finansowanie lub dofinansowanie inwestycji (druk nr 248/2026)

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek odczytał projekt uchwały w sprawie zasady udzielania spółkom wodnym dotacji celowej z budżetu gminy Toszek na bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych oraz finansowanie lub dofinansowanie inwestycji a następnie oddał głos **Zastępcy Burmistrza – Panu Piotrowi Kunce**, który powiedział, że w stosunku do pierwotnej uchwały, w zakresie zakwestionowanym przez organ nadzoru prawnego, wprowadzono jedną zmianę. Dotyczy ona wysokości dotacji udzielanej przez Gminę, w przypadku której pierwotnie wskazano, że może ona wynosić „do 90%”. Organ nadzoru prawnego zakwestionował takie sformułowanie jako nieprecyzyjne, wskazując na brak jednoznacznego określenia wysokości dotacji. W związku z powyższym postanowienie to zostało doprecyzowane.

Jednocześnie, na wniosek Skarbnika Gminy, określono również maksymalną kwotową wysokość dotacji, która wynosi 200 000 zł rocznie. Zaznaczył, że jest to jedyna zmiana w stosunku do wcześniejszej wersji uchwały.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek zapytał, czy ktoś z Radnych ma jeszcze pytania do projektu uchwały.

Wobec braku pytań **Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/226/2026 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 27 maja 2026 r. w sprawie zasad udzielania spółkom wodnym dotacji celowej z budżetu Gminy Toszek na bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych oraz finansowanie lub dofinansowanie inwestycji (druk nr 248/2026)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 9 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 9 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg publicznych (druk nr 249/2026)

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek udzielił głosu **Zastępcy Burmistrza - Panu Piotrowi Kunce**, który przedstawił projekt uchwały dotyczący ulicy Polnej w Ligocie Toszeckiej, prowadzącej do dworca i peronu kolejowego. Wyjaśnił, że w związku z prowadzoną przez kolej przebudową i modernizacją linii kolejowej konieczne jest zapewnienie odpowiedniego dojazdu do przejazdu kolejowego poprzez drogę posiadającą status drogi publicznej. Obecnie ulica Polna jest drogą wewnętrzną. Przyjęcie uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury zaliczenia jej do kategorii dróg publicznych. Projekt uchwały został zaopiniowany przez Starostwo Powiatowe, które wydało opinię pozytywną. Poinformował również, że w dalszej perspektywie planowana jest modernizacja przedmiotowej drogi, jednak realizacja tego zadania będzie przedmiotem kolejnych działań.

Po wyczerpaniu dyskusji **Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg publicznych (druk nr 249/2026)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 9 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 9 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa osiedla domków jednorodzinnych na dz. ew. 12 obręb Pniów” na nieruchomości położonej przy ul. Pyskowskiej w Pniowie, na części działki nr 12, obręb 0011 Pniów (druk nr 250/2026)

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa osiedla domków jednorodzinnych na dz. ew. 12 obręb Pniów” na nieruchomości położonej przy ul. Pyskowskiej w Pniowie, na części działki nr 12, obręb 0011 Pniów i ponownie udzielił głosu **Zastępcy Burmistrza - Panu Piotrowi Kunce**, który powiedział, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonych w rejonie za zakładami w kierunku sklepu.

Wyjaśnił, że uchwała została przygotowana w związku z planowaną przez inwestora realizacją inwestycji polegającej na budowie osiedla mieszkaniowego na tym terenie. Poinformował, że podjęcie uchwały jest niezbędne do wyrażenia zgody na realizację przedsięwzięcia. Jednocześnie wskazał, że istnieje ryzyko zakwestionowania uchwały przez organ nadzoru prawnego, podobnie jak miało to miejsce w przypadku wcześniejszej uchwały dotyczącej tego samego inwestora, odnoszącej się do początku ulicy Górnej. Pomimo wskazanych wątpliwości, w związku ze współpracą z inwestorem i planowanym przedsięwzięciem, Zastępca Burmistrza zwrócił się do Rady Miejskiej o procedowanie przedmiotowej uchwały.

Po wyczerpaniu dyskusji **Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa osiedla domków jednorodzinnych na dz. ew. 12 obręb Pniów” na nieruchomości położonej przy ul. Pyskowskiej w Pniowie, na części działki nr 12, obręb 0011 Pniów (druk nr 250/2026)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 9 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 9 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Toszek (druk nr 251/2026)

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Toszek (druk nr 251/2026)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 9 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 9 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Toszek (druk nr 252/2026)

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek udzielił głosu **Skarbnik Gminy – Pani Danucie Lis**, która przedstawiła zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Toszek oraz w budżecie Gminy. W załączniku nr 1 do WPF zaktualizowano dane w związku ze zmianami wprowadzonymi zarządzeniami i uchwałami budżetowymi.

W załączniku nr 2 wprowadzono nowe przedsięwzięcia, w tym modernizację kotłowni wraz z wymianą źródeł ciepła w Szkole Podstawowej nr 1 w Toszku, rozwój infrastruktury mobilności miejskiej i systemów przesiadkowych oraz sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Toszek w rejonie DK 94 i sołectwa Pisarzowice. Jednocześnie zmniejszono zakres finansowy zadania dotyczącego modernizacji Ośrodka Zdrowia w Kotulinie oraz zadania związanego z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych, w związku z przystąpieniem Gminy do systemu „Czysty Region”. Zmniejszono również środki na dotację dla podmiotu prowadzącego działalność, z uwagi na niewykorzystanie pełnej wysokości dotacji.

W zakresie zmian w budżecie **Skarbnik Gminy - Pani Danuta Lis** poinformowała, że wprowadzono m.in. otrzymane dotacje, odszkodowanie z PZU, wpływy z opłat za zajęcie pasa drogowego, środki z rezerwy Ministerstwa Finansów z tytułu wyrównania dochodów z CIT i PIT oraz dodatkowe dochody z wynajmu basenu i środki uzyskane w związku z wyrokiem. Zabezpieczono również środki na wkład własny do planowanej inwestycji drogowej w rejonie Szklarni w Kotulinie, projekty budowlane ulic Miarki i Mickiewicza w Toszku oraz drogi w Zalesiu, a także rozbudowę budynku świetlicy na osiedlu Oracze.

Zastępca Burmistrza - Pan Piotr Kunce uzupełnił informację dotyczącą drogi w rejonie Szklarni w Kotulinie, wskazując, że Gmina zajmowała trzecie miejsce na liście rezerwowej i otrzymała informację o możliwości uzyskania dofinansowania. W związku z tym zabezpieczono środki na wkład własny, a realizacja zadania będzie możliwa po formalnym potwierdzeniu przyznania środków. Odnosząc się do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przypomniał, że w kwietniu podjęto uchwały dotyczące obszaru tzw. „Kurnika” oraz terenu przy DK 94, w związku z czym konieczne jest zabezpieczenie środków na prowadzenie rozpoczętych procedur.

Radny - Pan Krzysztof Grabelus zapytał, czy modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej nr 1 jest realizowana ze środków własnych Gminy.

Skarbnik Gminy - Pani Danuta Lis potwierdziła, że zadanie finansowane jest ze środków własnych.

Następnie **Radny - Pan Krzysztof Grabelus** zapytał o ograniczenie zakresu zadania dotyczącego Ośrodka Zdrowia w Kotulinie oraz o planowany zakres modernizacji drogi w rejonie Szklarni.

Zastępca Burmistrza - Pan Piotr Kunce wyjaśnił, że projekt obejmuje dwa odrębne zadania: modernizację energetyczną Ośrodka Zdrowia w Kotulinie oraz modernizację energetyczną świetlicy w Pniowie. Poinformował, że w przypadku obu zadań obecnie trwa uzupełnianie i doprecyzowywanie dokumentacji, w szczególności w zakresie audytów energetycznych oraz kwestii wskazanych przez instytucję oceniającą. Gmina przygotowuje wymagane uzupełnienia i oczekuje na ostateczną decyzję dotyczącą projektu. Na tym etapie nie nastąpiły żadne formalne zmiany w zakresie realizacji obu zadań.

Po wyczerpaniu dyskusji **Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Toszek (druk nr 252/2026)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 9 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 9 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2026 (druk nr 253/2026)

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2026 (druk nr 253/2026)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 9 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 9 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

PKT 6 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Sprawy bieżące, wolne wnioski, zapytania

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Pani Ewa Kalus zapytała o zasady udziału przedsiębiorców w systemie „Czysty Region”.

Zastępca Burmistrza Toszka – Pan Piotr Kunce wyjaśnił, że system obejmuje wyłącznie odpady komunalne mieszkańców, natomiast przedsiębiorcy nadal będą zobowiązani do zawierania odrębnych umów na odbiór odpadów związanych z prowadzoną działalnością. Wskazał, że w przypadku nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gospodarcza i jednocześnie znajduje się lokal mieszkalny, odpady komunalne będą odbierane w ramach „Czystego Regionu”, a odpady związane z działalnością gospodarczą – na podstawie odrębnej umowy.

Radny – Pan Krzysztof Grabelus zwrócił uwagę na potrzebę jasnego poinformowania przedsiębiorców o obowiązku rozdzielenia obu rodzajów odpadów. Wskazał, że część przedsiębiorców może błędnie uznawać, iż zawarcie umowy z firmą odbierającą odpady z działalności gospodarczej wyłącza ich z systemu „Czysty Region” również w zakresie odpadów komunalnych.

Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis wyjaśniła, że przedsiębiorcy posiadający indywidualne umowy na odbiór odpadów powinni nadal korzystać z tych usług. Zwróciła uwagę, że w przeszłości zdarzało się, iż odpady przedsiębiorców były odbierane razem z odpadami komunalnymi, co powodowało dodatkowe koszty po stronie Gminy. Po rozdzieleniu obu strumieni odpadów oczekuje się zmniejszenia tonażu odpadów finansowanych przez Gminę. Poinformowano również o planowanym we wrześniu spotkaniu informacyjnym dla przedsiębiorców.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek zwrócił uwagę na przypadki odbierania od przedsiębiorców dużych ilości odpadów razem z odpadami komunalnymi.

Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis wyjaśniła, że odpady te powinny być odbierane oddzielnie, na podstawie umów zawartych przez przedsiębiorców.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku – Pan Radosław Makowczyński wskazał, że uporządkowanie systemu powinno wpłynąć na zauważalne zmniejszenie ilości odpadów rozliczanych przez Gminę.

W dalszej części posiedzenia **Radny – Pan Wojciech Wyspiański** zwrócił się z pytaniami dotyczącymi tablic z oznakowaniem tras rowerowych, odprowadzania wody oraz parkingu na osiedlu.

Zastępca Burmistrza Toszka – Pan Piotr Kunce poinformował, że naprawa chodnika została zlecona. Wskazał również, że oznakowanie tras rowerowych jest w wielu miejscach wyblakłe i wymaga odnowienia, co będzie rozważane przy planowaniu wydatków na przyszły rok. W sprawie parkingu wyjaśnił, że część formalności została już wykonana, a dalsze działania będą kontynuowane. Następnie przedstawił również problem niewystarczającej przepustowości studzienki chłonnej o której Radny – Pan Wojciech Wyspiański mówił niejednokrotnie.

Poinformował, że rozważane są dwa rozwiązania: zwiększenie jej powierzchni chłonnej lub podłączenie do kanalizacji deszczowej. Wstępne koszty wynoszą około 17 tys. zł i 19 tys. zł. Po sprawdzeniu dokumentacji potwierdzono, że studzienka została zaprojektowana jako chłonna. Sam opowiedział się za jej podłączeniem do kanalizacji deszczowej, jednak realizacja będzie uzależniona od możliwości finansowych.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Radosław Makowczyński zwrócił uwagę na wyblakłą flagę państwową na maszcie na skwerze i zaproponował zwrócenie się do inicjatorów jego postawienia o wymianę.

Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunce wyjaśnił, że Gmina posiada flagi, jednak dostęp do mechanizmu masztu jest zabezpieczony, a klucz posiadają jego inicjatorzy. Zadeklarował podjęcie działań w tej sprawie.

Radny - Pan Piotr Orlik zgłosił potrzebę uzupełnienia ubytków w nawierzchni ulicy poprzecznej, zwrócił uwagę na przepełnione pojemniki na odzież oraz poprosił o wykoszenie roślinności w rejonie ulic Reymonta i Mickiewicza w Toszku.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - Pan Arkadiusz Dyas ponownie poruszył kwestię możliwości przejęcia działki przy cmentarzu w Paczynie z przeznaczeniem na parking oraz ustawienia stojaków rowerowych.

Radny - Pan Krzysztof Grabelus wskazał na ubytki w nawierzchni ulicy Dolnej w Kotulinku i zaproponował ich uzupełnienie masą na zimno.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - Pani Małgorzata Pawłowska - Woźniak podziękowała **Zastępcy Burmistrza - Panu Piotrowi Kunce** za pomoc w związku z wybuchem gazu w mieszkaniu komunalnym.

Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunce odpowiedział, że podziękowania należą się przede wszystkim Pani Radnej ze względu na szybką interwencję i pomoc przy zabezpieczeniu psów poszkodowanej. Poinformował, że w wyniku zdarzenia mieszkanka doznała obrażeń i została przewieziona do szpitala. Gmina podjęła również działania związane z zapewnieniem jej dalszej opieki. Powiedział, że mieszkanie zostało poddane oględzinom przez prokuraturę i technikę kryminalistyki. Uszkodzenia dotyczą głównie szyb, a budynek nie stwarza zagrożenia konstrukcyjnego. Z dotychczasowych ustaleń wynika, że przyczyną zdarzenia było niewłaściwe obchodzenie się z butlą gazową.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Pani Ewa Kalus podziękowała za uporządkowanie i skoszenie terenu przy stacji kolejowej, w związku z planowanym tam wydarzeniem teatralnym. Zwróciła również uwagę na konieczność utrzymania terenu w odpowiednim stanie, wskazując, że skierowała w tej sprawie pismo do właściwych władz wojewódzkich.

Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunce poinformował, że na stacji kolejowej w Toszku, 29 września o godz. 20:00, odbędzie się plenerowy spektakl poświęcony wywóźce mieszkańców na Wschód w 1945 r. Wydarzenie będzie odbywało się na terenie dworca i peronu. Odnosząc się do realizacji inwestycji, Zastępca poinformował, że zakres pozostałych do wykonania prac został podzielony na dwie części. Pierwsza obejmuje odcinki wymagające przeprowadzenia procedury RIT, związanej m.in. z poszerzeniem pasa drogowego oraz rozwiązaniami dotyczącymi odwodnienia. Jednocześnie, przy współpracy ze Starostwem, wyodrębniono dwa odcinki, które nie wymagają prowadzenia tej procedury. Obejmują one m.in. dwa sięgacze od ul. Nabocznej oraz dodatkowy odcinek po drugiej stronie. Poinformował, że rozpoczęcie prac na odcinkach niewymagających procedury RIT planowane jest na drugą połowę września. Procedura dotycząca pozostałego zakresu ma potrwać do października.

Zaznaczył jednocześnie, że termin realizacji całego zadania pozostaje bez zmian – zgodnie z zawartą umową prace powinny zostać zakończone do końca listopada, natomiast rozliczenie zadania przewidziano do końca roku.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek zapytał o postęp w składaniu deklaracji do systemu „Czysty Region”.

Zastępca Burmistrza Toszka – Pan Piotr Kunce poinformował, że według stanu na dzień poprzedzający posiedzenie złożonych zostało około 25% deklaracji dotyczących przystąpienia do systemu „Czysty Region”. Jednocześnie wskazał, że w ostatnich dniach nastąpił znaczny wzrost liczby składanych deklaracji.

Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis uzupełniła, że według informacji przekazywanych przez pracowników zajmujących się podatkami średnio co cztery dni do systemu „Czysty Region” przekazywanych jest ponad 100 deklaracji, co potwierdza systematyczny wzrost ich liczby.

Radny – Pan Wojciech Wyspiański zapytał, czy w przypadku mieszkańców osiedla deklaracje powinny być składane indywidualnie przez mieszkańców, czy też obowiązek ten realizuje w ich imieniu spółdzielnia.

Radni wyjaśnili, że w przypadku nieruchomości zarządzanych przez spółdzielnię lub wspólnotę mieszkaniową czynności związane ze złożeniem deklaracji prowadzi zarządca. Wskazali, że mieszkańcy otrzymują odpowiednie dokumenty za pośrednictwem zarządcy, który następnie przekazuje je dalej.

Radny – Pan Krzysztof Grabelus zapytał o sytuację osób, które nie złożą deklaracji w wyznaczonym terminie.

Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis wyjaśniła, że deklarację można złożyć również po upływie wskazanego terminu. Zwróciła jednak uwagę, że terminowe złożenie deklaracji jest istotne z punktu widzenia przygotowania odpowiedniej liczby pojemników na odpady. W przypadku znacznej liczby deklaracji złożonych z opóźnieniem może wystąpić problem z zapewnieniem wszystkim mieszkańcom pojemników od 1 stycznia.

Radny – Pan Krzysztof Grabelus zapytał, czy w związku z przystąpieniem Gminy do systemu „Czysty Region” konieczne jest dostosowanie obowiązujących na terenie Gminy uchwał dotyczących utrzymania czystości i porządku.

Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis wyjaśniła, że dotychczasowe uchwały i zasady dotyczące odbioru odpadów będą obowiązywały do końca bieżącego roku, a następnie zostaną wygaszone. Od 1 stycznia odbiór odpadów będzie realizowany w ramach systemu „Czysty Region”, zgodnie z jego regulaminem i przyjętymi zasadami.

Radny – Pan Krzysztof Grabelus dopytał, czy do końca roku nadal obowiązują dotychczasowe deklaracje. **Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis** potwierdziła i dodała, że nadal obowiązują obecne zasady. W przypadku zmiany liczby mieszkańców nieruchomości, np. w związku z zameldowaniem lub wyprowadzeniem się osoby, należy w dalszym ciągu składać aktualizacje dotychczasowych deklaracji. Deklaracje składane obecnie do systemu „Czysty Region” będą obowiązywały od 1 stycznia. Wyjaśniła, że wcześniejsze składanie deklaracji ma na celu umożliwienie operatorowi „Czysty Region” odpowiedniego przygotowania się do rozpoczęcia obsługi mieszkańców, w szczególności określenia liczby nieruchomości objętych systemem oraz zakupu odpowiedniej liczby pojemników na odpady. Dzięki temu mieszkańcy powinni mieć zapewnione pojemniki od pierwszego dnia funkcjonowania nowego systemu.

Radny - Pan Krzysztof Grabelus zapytał również o los dotychczasowych pojemników na odpady, które obecnie posiadają mieszkańcy, oraz o ustalenia z firmą Remondis Aqua Toszek Sp. z o.o. dotyczące ich odbioru. W dyskusji wskazano, że dotychczasowe pojemniki będą odbierane w związku ze zmianą systemu i operatora, przy czym możliwe jest, że odbiór wszystkich pojemników nie nastąpi dokładnie do końca grudnia.

Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunce poinformował, że w innych gminach, w których dochodziło do zmiany operatora, nowe pojemniki były dostarczane mieszkańcom jeszcze przed zabraniem dotychczasowych. Były one odpowiednio oznakowane i przeznaczone do użytkowania dopiero od dnia rozpoczęcia funkcjonowania nowego systemu. Jednocześnie zdarzało się, że odbiór starych pojemników następował już w styczniu, po rozpoczęciu nowego systemu.

Skarbnik Gminy - Pani Danuta Lis poinformowała, że Gmina prowadzi rozmowy z firmą Remondis Aqua Toszek Sp. z o.o. w sprawie przedłużenia obowiązującej umowy do pierwszych tygodni stycznia. Rozwiązanie takie ma umożliwić odbiór odpadów wytworzonych pod koniec grudnia, których odbiór z przyczyn organizacyjnych może nastąpić już w styczniu. Wskazała, że zgodnie z obecnym systemem mieszkańcy mogą umieszczać odpady w dotychczasowych pojemnikach do końca grudnia, natomiast odbiór wszystkich tych odpadów przed końcem roku może nie być możliwy.

Wyjaśniła również, że w związku z zakończeniem dotychczasowego systemu część pojemników może nie być już potrzebna firmie Remondis Aqua Toszek Sp. z o.o. W związku z tym zaproponowano rozważenie możliwości indywidualnego uzgodnienia z mieszkańcami pozostawienia niektórych dotychczasowych pojemników, np. z przeznaczeniem na popiół. Rozwiązanie takie mogłoby być korzystniejsze dla mieszkańców niż zakup nowych pojemników. Ewentualne pozostawienie pojemników miałoby odbywać się na zasadach ustalonych bezpośrednio pomiędzy mieszkańcami a firmą Remondis Aqua Toszek Sp. z o.o., w tym za ustaloną, symboliczną opłatą.

Radni wyczerpali temat dyskusji.

PKT 7 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Zakończenie posiedzenia

Wobec wyczerpania tematów, które były przedmiotem posiedzenia **Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek** podziękował wszystkim za uczestnictwo i zakończył posiedzenie o godz. 19⁰⁵.

Protokołowała

INSPEKTOR

mgr Aleksandra Bełc-Tomala

07.09.2026 r.

.....
/data sporządzenia protokołu i podpis/

Przewodniczący posiedzenia

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury,
Zdrowia i Spraw Społecznych Rady

Miejskiej w Toszku

24.09.2026 r. Roman Waloszek

.....
/data zatwierdzenia protokołu i podpis/

Załączniki:

1. Lista obecności Radnych.