

ORG. 0003. 14. 2026

Kotulin, dnia 22.03.2026 r.

Radni Rady Miejskiej w Toszku

Krzysztof Grabelus

Andrzej Wrazidło

Przewodniczący
RM w Toszku
/zapytanie/

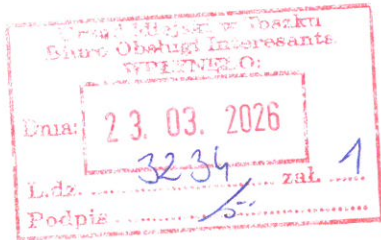
24.03.2026

9

Pan Grzegorz Kupczyk
Burmistrz Toszka
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady
Miejskiej w Toszku

IKP/25.03.2026

9



INTERPELACJA

Szanowny Panie Burmistrzu,

w nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 19.03.2026 r. na interpelację dotyczącą stanu technicznego przedszkola w Kotulinie, wskazuję, iż udzielona odpowiedź nie zawiera odniesienia się do pytań merytorycznych i nie wyjaśnia kluczowych okoliczności związanych z występowaniem usterek w obiekcie.

Podkreślam, że przedmiot niniejszej interpelacji dotyczy realizacji inwestycji, nadzoru nad jej wykonaniem oraz egzekwowania obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi, co stanowi kompetencję organu wykonawczego gminy.

W związku z powyższym wnoszę o udzielenie odpowiedzi bez przenoszenia odpowiedzialności w tym zakresie na dyrektora placówki, którego obowiązki nie obejmują nadzoru nad procesem inwestycyjnym ani egzekwowania zobowiązań wykonawcy.

W celu umożliwienia jednoznacznego ustalenia stanu faktycznego, wnoszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Ewidencja i dokumentowanie usterek

1.1. Czy Gmina prowadzi ewidencję zgłoszeń usterek dotyczących przedmiotowego obiektu – TAK/NIE?

1.2. Jeżeli TAK – w jakiej formie jest ona prowadzona oraz kto jest odpowiedzialny za jej prowadzenie?

1.3. Jeżeli NIE – proszę wskazać, na podstawie jakiej dokumentacji podejmowane są decyzje o uznaniu usterek, ich usunięciu oraz odbiorze prac naprawczych.

2. Nadzór nad usuwaniem usterek

2.1. Kto imiennie lub stanowiskowo odpowiada w Urzędzie Miejskim za nadzór nad usuwaniem usterek przez wykonawcę?

2.2. Czy sporządzane są protokoły potwierdzające usunięcie usterek – TAK/NIE?

2.3. Jeżeli TAK – ile takich protokołów sporządzono od dnia oddania obiektu do użytkowania?

3. Charakter i przyczyny usterek

3.1. Czy potwierdzają Państwo występowanie pęknięć ścian, stref przysufitowych oraz posadzek – TAK/NIE?

3.2. Czy ustalono przyczynę powstawania tych usterek – TAK/NIE?

3.3. Czy istnieje dokument (opinia, ekspertyza, notatka techniczna) potwierdzający ustalenie przyczyn – TAK/NIE?

4. Ekspertyza techniczna

4.1. Czy rozważano zlecenie niezależnej ekspertyzy technicznej – TAK/NIE?

4.2. Jeżeli NIE – proszę wskazać, kto podjął decyzję o jej niezleceniu oraz na podstawie jakich przesłanek.

4.3. Czy sporządzono jakikolwiek dokument uzasadniający brak potrzeby wykonania ekspertyzy – TAK/NIE?

5. Odpowiedzialność i działania Gminy

5.1. Czy dotychczasowy zakres usterek wskazuje na ryzyko przekroczenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy – TAK/NIE?

5.2. Jakie działania podjęto w celu zabezpieczenia interesu Gminy przed upływem okresu gwarancji?

6. Termin odpowiedzi

Wnoszę o udzielenie odpowiedzi w sposób kompletny, odnoszący się do każdego z powyższych punktów odrębnie, w terminie wynikającym z przepisów ustawy o samorządzie gminnym.

Jednocześnie wskazuję, iż brak prowadzenia ewidencji usterek, brak dokumentacji dotyczącej ich przyczyn oraz brak jednoznacznego wskazania osób odpowiedzialnych za nadzór nad inwestycją mogą świadczyć o nieprawidłowościach w zakresie zarządzania mieniem gminnym, co w przypadku obiektu, w którym przebywają dzieci, wymaga szczególnej transparentności i staranności.

Z poważaniem

Krzysztof Grabelus, Andrzej Wrazidło