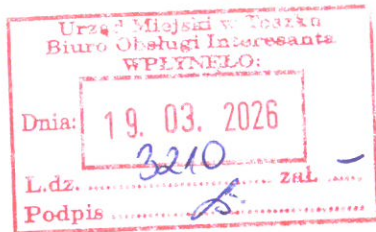


Przewodniczący
RM w Toszku / interpelacja

Kotulin, 19.03.2026 r.



Burmistrz Toszka
Pan Grzegorz Kupeczyk

Za pośrednictwem:

Przewodniczącego Rady Miejskiej w Toszku
Rafała Kucharczyka

20.03.2026

IKP/20.03.2026

DRG.0003.13.2026

INTERPELACJA

Sprawa dotyczy: sporządzenia i wprowadzenia zmian w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) dla gminy Toszek.

Działając w imieniu mieszkańców Gminy Toszek jako Klub Radnych Nowa Jakość na podstawie przysługującego nam prawa inicjatywy uchwałodawczej, wynikającego z art. 22 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz opierając się na § 57 ust. 4 Statutu Gminy Toszek stanowiącego załącznik do Uchwały nr XL/328/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 27 listopada 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 6521), zmienionej Uchwałą nr L/437/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 26 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 5978), a także na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130z późn. zm.) w związku z art. 64 ust. 2, art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr V/36/2024 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 12 września 2024 r., **wnosimy o przygotowanie i podjęcie uchwały dotyczącej wprowadzenia zmian w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego w zakresie:**

1. Obszaru obejmującego działkę nr 6 (identyfikator: 240507_5.0009.AR_5.6) i działkę nr 7 (identyfikator: 240507_5.0009.AR_5.7) położonych w Pisarzowicach.
2. Obszaru działek rolnych wchodzących w skład strefy rolniczej oraz gospodarczej, których klasyfikacja pozwala na możliwość zabudowy zagrodowej w zakresie wielkopowierzchniowej produkcji rolniczej w gminie Toszek.

Ponadto wnosimy o wprowadzenie następującego zapisu do MPZP:

- **Zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących stale lub potencjalnie oddziaływać na środowisko.**
- **Ograniczenie produkcji rolnej w zakresie hodowli do wysokości jego wskaźnika na poziomie 210 DJP.**

Proponowana zmiana: ma na celu zapobieganie powstawaniu w przyszłości inwestycji wielkopowierzchniowych w zakresie produkcji rolniczej w gminie.

Uzasadnienie:

Naszym zdaniem wprowadzenie zmiany jest niezbędne, aby zabezpieczyć interesy mieszkańców zarówno rolników jak i pozostałych mieszkańców, którzy postanowili zamieszkać w Gminie Toszek inwestując swoje oszczędności czy kredyt hipoteczny w budowę domu, którzy również mają swoje prawa.

Zdajemy sobie sprawę, że gmina jest gminą miejsko-wiejską, w której rolnictwo odgrywa ważną rolę, dlatego **ważne jest, aby wprowadzone zmiany zabezpieczyły interes lokalnych rolników z**

Odebrłem
20.03
mk

jednej strony a z drugiej strony mieszkańców, którzy wyrazili swój sprzeciw dla planowanej fermy drobiu w Pisarzowicach, składając prawie 1700 podpisów na listach protestacyjnych Komitetu Protestacyjnego przeciwko budowie tej fermy i za wprowadzeniem zmian do MPZP.

Biorąc pod uwagę Dziennik Ustaw z 2019r. poz. 1839 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w §2.1 pkt 51 litera b, czy też w §3.1 pkt 104 litera a, jest określona **maksymalna** ilość DJP, które znacząco może oddziaływać na środowisko link: <https://dziennikustaw.gov.pl/DU/2019/1839>

Dlatego, **aby zabezpieczyć interes rolników planujących rozwój swoich gospodarstw oraz uspokoić mieszkańców, warto określić wielkość jednostki produkcyjnej maksymalnie do 210 DJP. przy czym dla drobiu to 210 DJP x 250 szt. = 52500 szt. drobiu.**

Żeby przybliżyć jakie wskaźnik DJP ma odzwierciedlenie w stosunku do wagi zwierząt czyli w tym przypadku do drobiu to wygląda to następująco:

- 1 DJP = zwierzę które ma 500 kg
- przyjmując, że waga 1 sztuki drobiu (brojlera) wynosi 2 kg
- dzieląc wskaźnik DJP czyli 500 kg przez wagę 1 sztuki drobiu czyli 2 kg to otrzymujemy wynik 250 szt. drobiu.
- dla fermy drobiu w Pisarzowicach, gdzie planowana jest produkcja ok. 1 270 000 drobiu : 250 szt. to DJP wynosiłoby 5 080 szt. (widać jak jest to przekroczone).

Zgodnie z tabelą, link: <https://pl.wikipedia.org/wiki/DJP> wielkość DJP dla brojlera i kaczki wynosi: 0,004.

Jako Klub Radnych Nowa Jakość wnosimy o zabezpieczenie ujęcia wody pitnej S4 i S4 BIS w Pisarzowicach wchodzącego w skład obszaru ochronnego głównego zbiornika wód podziemnych nr 330 – zbiornik Gliwice, **który zabezpiecza mieszkańców gminy Toszek w wodę pitną.** Ponadto z uwagi na strefy ochronne zgodnie z przepisami MON zasadne jest wprowadzenie zapisu w zakresie strefy A i strefy B.

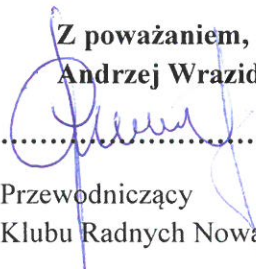
Należy przy tym mieć na uwadze szkodliwe działanie takich inwestycji na środowisko (woda, gleba, powietrze oraz przyroda i zwierzęta). Nie można przy tym zapomnieć o ochronie zdrowia mieszkańców oraz zabezpieczeniu interesów mieszkańców w zakresie utraty wartości ich nieruchomości. Ponadto wzmożony ruch ciężkich pojazdów ciężarowych (tzw. ciężki transport) związany z inwestycjami wielkopowierzchniowymi (np. centra logistyczne, fabryki, duże budowy) ma **bardzo negatywny wpływ na stan techniczny dróg.** Infrastruktura, która nie jest dostosowana do przenoszenia dużych obciążeń osi, ulega szybkiej degradacji, co skutkuje wysokimi kosztami napraw dla samorządów.

W tym miejscu chcemy podkreślić, że wspieramy rolnictwo oraz nie jesteśmy przeciwko rozwojowi gminy, jednakże musimy pamiętać, że mieszkańcy zasługują na to, aby dzięki odpowiednim zapisom w MPZP mogli spać spokojnie.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz reprezentując swoich wyborców a tym samym mieszkańców Gminy Toszek, jako Klub Radnych Nowa Jakość mamy obowiązek dbania o interes społeczny oraz przestrzeganie praw mieszkańców.

W związku z powyższym wnosimy o pisemne udzielenie odpowiedzi w ustawowym terminie oraz przesłanie jej na adres Przewodniczącego Klubu Nowa Jakość.

Z poważaniem,
Andrzej Wrazidło


Przewodniczący
Klubu Radnych Nowa Jakość