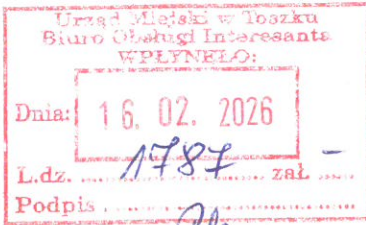


Kotulin, dnia 15.02.2026 r.

Radni Rady Miejskiej w Toszku

Krzysztof Grabelus

Andrzej Wrazidło



*Przewodniczący
RM w Toszku
/ zapytanie
Redycki /
16.02.2026 G*

Pan Grzegorz Kupczyk
Burmistrz Toszka
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady
Miejskiej w Toszku

INTERPELACJA

w sprawie wad technicznych i bezpieczeństwa budynku publicznego przedszkola w Kotulinie

Działając na podstawie art. 24 ust. 3-5 ustawy o samorządzie gminnym, składamy interpelację w sprawie krytycznego stanu technicznego nowo wybudowanego budynku przedszkola w Kotulinie. Z posiadanych przez nas informacji wynika, że w obiekcie występują liczne wady zagrażające bezpieczeństwu i generujące nadmierne koszty utrzymania, m.in.: zapadająca się podłoga, osuwanie się skarpy przy budynku, wadliwa instalacja elektryczna oraz nieefektywny system ogrzewania.

W związku z powyższym, w trosce o bezpieczeństwo dzieci oraz dyscyplinę finansów publicznych, prosimy o udzielenie szczegółowych odpowiedzi na następujące pytania:

1. Status ochrony prawnej: Na jaki dzień przypada termin wygaśnięcia rękojmi oraz gwarancji jakości dla całości inwestycji? Prosimy o wskazanie konkretnych dat wynikających z umowy z generalnym wykonawcą.
2. Zabezpieczenie finansowe (tzw. kaucja gwarancyjna):
 - a) W jakiej formie i w jakiej konkretnie kwocie Gmina Toszek posiada zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek (gotówka na rachunku, gwarancja bankowa czy ubezpieczeniowa)?
 - b) Prosimy o przedłożenie dokumentu potwierdzającego ważność tego zabezpieczenia (np. potwierdzenie salda na rachunku depozytowym lub kopię aktualnej gwarancji ubezpieczeniowej).
 - c) Czy Gmina dokonała już jakichkolwiek potrąceń z w/w zabezpieczenia na poczet wykonawstwa zastępczego? Jeśli tak, prosimy o podanie kwot i zakresu prac.

3. Historia reklamacji: Prosimy o udostępnienie pełnego wykazu (rejestru) zgłoszeń reklamacyjnych kierowanych do wykonawcy od dnia odbioru końcowego, wraz z informacją o dacie zgłoszenia, opisie wady oraz statusie jej usunięcia (chronologicznie).
4. Audyt energetyczny i instalacyjny: Czy w związku z drastycznie wysokimi kosztami ogrzewania i usterkami instalacji elektrycznej, Gmina zleciła niezależną ekspertyzę techniczną? Jeśli nie, to czy i kiedy planowane jest jej wykonanie w celu dochodzenia roszczeń odszkodowawczych?
5. Plan naprawczy: Jaki jest harmonogram usunięcia kluczowych wad (w szczególności zapadającej się podłogi i osuwającej skarpy) oraz w jaki sposób Urząd zamierza zapewnić bezpieczeństwo dzieciom w trakcie trwania prac naprawczych?

Uzasadnienie:

Budynek przedszkola jest inwestycją nową, na którą wydatkowano znaczne środki publiczne. Pojawienie się wad o takim charakterze (konstrukcyjnym i instalacyjnym) w krótkim czasie od oddania do użytku budzi uzasadniony niepokój mieszkańców i rodziców. Obowiązkiem Gminy jest bezwzględne egzekwowanie uprawnień z tytułu gwarancji, aby koszty napraw nie obciążyły budżetu samorządu.

Z poważaniem
Krzysztof Grabelus, Andrzej Wrazidło

interpelacja w sprawie przedszkola

Temat: interpelacja w sprawie przedszkola

Nadawca: Krzysztof <grabelus1@op.pl>

Data: 15.02.2026, 15:57

Adresat: Biuro Rady Miejskiej w Toszku <br@toszek.pl>

Dzień dobry

W załączniku przesyłam interpelacje w sprawie przedszkola w Kotulinie.

Pozdrawiam

Krzysztof Grabelus

— Załączniki: —

Interpelacja Przedszkole.pdf

63,5 KB

