

**ZARZĄDZENIE NR 0050.350.2025**  
**BURMISTRZA TOSZKA**

**z dnia 15 grudnia 2025 r.**

**w sprawie przeznaczenia w trybie bezprzetargowym sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z towarzyszącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej oraz ogłoszenia wykazu do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały nr XII/121/2025 z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/190/2012 z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie: określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy oraz Zarządzenia Burmistrza Toszka nr 0050.31.2018 z dnia 9 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z towarzyszącymi urządzeniami oraz obiektami infrastruktury technicznej, stanowiącymi własność Gminy Toszek.

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę sieć kanalizacji sanitarnej i sieć wodociągową wraz z towarzyszącymi urządzeniami oraz obiektami infrastruktury technicznej wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, o którym mowa w §1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Toszka**

*Grzegorz Kupczyk*

**Wykaz sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z towarzyszącymi urządzeniami oraz obiektami infrastruktury technicznej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**1. Wykaz kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z towarzyszącymi urządzeniami oraz obiektami infrastruktury technicznej położonej w miejscowości Toszek**

| Lp. | Nazwa oraz lokalizacja                                                                                                                                                                      | Ilość/<br>jednostka<br>miary | Wartość<br>początkowa<br>środka<br>trwałego |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.  | Kanalizacja sanitarna: <ul style="list-style-type: none"><li>ul. Reymonta (DG- 620035S),</li><li>ul. Curie Skłodowskiej (DG – 620003S),</li><li>ul. Eichendorffa (DG – 6200095S).</li></ul> | 144,50 mb.                   | 154 893,83 zł                               |
| 2.  | Kanalizacja sanitarna ul. Oracze (DG- 620026S)                                                                                                                                              | 139,45 mb.                   | 158 588,10 zł                               |
| 3.  | Kanalizacja sanitarna ul. Wiejska (DP – S2989)                                                                                                                                              | 522,10 mb.                   | 556 912,05 zł                               |
| 4.  | Kanalizacja sanitarna: <ul style="list-style-type: none"><li>ul. Tarnogórska (DG – 620041S),</li><li>ul. Gustawa Morcinka (DG – 620024S),</li><li>ul. Gliwicka (DK 94).</li></ul>           | 215,44 mb.                   | 258 553,42 zł                               |
| 5.  | Kanalizacja sanitarna ul. Ogrodowa (DG – 620025S)                                                                                                                                           | 321,76 mb.                   | 343 213,97 zł                               |
| 6.  | Kanalizacja sanitarna ul. Podwale (DG – 620030S)                                                                                                                                            | 288,03 mb.                   | 307 234,97 zł                               |
| 7.  | Wodociąg ul. Młyńska (DG – 620023S)                                                                                                                                                         | 328,00 mb.                   | 349 870,04 zł                               |
| 8.  | Przepompownia ścieków<br>ul. Ogrodowa (DG – 620025S)                                                                                                                                        | 1 szt.                       | 22 269,14 zł                                |
| 9.  | Kanalizacja sanitarna ul. Młyńska (DG – 620023S)                                                                                                                                            | 565,60 mb.                   | 603 312,50 zł                               |
|     | <b>Łączna długość sieci</b>                                                                                                                                                                 | <b>2524,88 mb.</b>           |                                             |
|     | <b>Łączna wartość sieci</b>                                                                                                                                                                 |                              | <b>2 754 848,02 zł</b>                      |

**2. Okres obowiązywania dzierżawy:** na czas nieoznaczony.

**3. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** 0,5% wartości początkowej środka trwałego/rocznie + podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

**4. Termin wnoszenia opłat:** raz w roku, do 31 grudnia po prawidłowo wystawionej fakturze.

**5. Zasady aktualizacji opłat:** Stawka czynszu podlega rewaloryzacji corocznie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS na zasadach określonych w umowie.

Wykaz wywieszono od dnia **od 16 grudnia 2025 r. do 6 stycznia 2026 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono na stronach internetowych w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej Urzędu, a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.