

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 0050.16.2020
BURMISTRZA TOSZKA
z dnia 22 stycznia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020r. poz. 65), Uchwały Nr XIII/141/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 24/13, o powierzchni 0,0574ha, km. 9 dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035305/9 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 1, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/142/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 24/13, o powierzchni 0,0210 ha, km.9 dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035305/9 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 6, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/143/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 173/14 o powierzchni 0,0364 ha, km. 9, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00037089/2 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 2, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/152/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek 304/25 i 305/25, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/153/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 348/2, o powierzchni 0,0332 ha, km. 10, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035315/2 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 6, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/154/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 348/2, o powierzchni 0,0760 ha, km. 10, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035315/2 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 7, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/155/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 348/2, o powierzchni 0,0800 ha, km. 10, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035315/2 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 8, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/159/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 488/4, o powierzchni 0,0676 ha, km. 8, dla której Sąd Rejonowy

w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00020970/3 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 1, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/172/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1474/62, o powierzchni 0,0065 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00033853/1 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 1, stanowiącej własność Gminy Toszek, oraz Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Nowinach Gliwickich”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
dr inż. Andrzej Knapczyk

INSPEKTOR

Sylvia Kruppa

Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Teresa Kurzawa

ADWOKAT

Mariusz Weissensteiner

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Toszek przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020, poz. 65.)

L.p	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb, numer ogródka	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia do wydzierżawienia m ²	Opis nieruchomości gruntowej, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Termin wnoszenia opłat, z dołu do dnia
1.	Toszek ul. Konopnickiej	488/4 obręb Toszek, ogródek nr 1	GL1G/00020970/3	676	RV, 5SRE - tereny pól uprawnych	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
2	Toszek ul. Konopnickiej	304/25 obręb Toszek	GL1G/00060371/6	253	RV, 7Mu - tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
3	Toszek ul. Konopnickiej	305/25 obręb Toszek	GL1G/00060371/6	827	RV, 7Mu - tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,-	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
4	Toszek ul. Wielowiejska	1474/62 obręb Toszek, ogródek nr 1	GL1G/00033853/1	65	RV, 6Mu - tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
5	Toszek ul. Wielowiejska	348/2 obręb Toszek, ogródek nr 6	GL1G/00035315/2	332	RV, 13 SRE - tereny pól uprawnych	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.

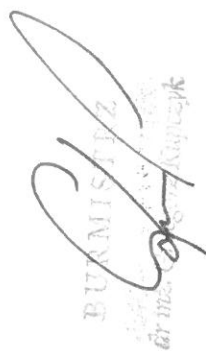
401

6	Toszek ul. Wielowiejska	348/2 obręb Toszek, ogródek nr 7	GL1G/00035315/2	760	RV, 13 SRE-tereny pól uprawnych	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
7	Toszek ul. Wielowiejska	348/2 obręb Toszek, ogródek nr 8	GL1G/00035315/2	800	RV, 13 SRE - tereny pól uprawnych	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
8	Toszek ul. Strzelecka	24/13 obręb Toszek, ogródek nr 6	GL1G/00035305/9	210	RV, 2Z1 - tereny zieleni istniejącej	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
9	Toszek ul. Strzelecka	24/13 obręb Toszek, ogródek nr 1	GL1G/00035305/9	574	RV, 2Z1 - tereny zieleni istniejącej	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
10	Toszek ul. Strzelecka	173/14 obręb Toszek, ogródek nr 2	GL1G/00037089/2	364	Lz, 2Z1 - tereny zieleni istniejącej	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.

Do stawki czynszu dzierżawnego, w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018r. poz. 2174 z późn. zm) naliczony będzie podatek VAT.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku od dnia 29.01.2020r. do dnia 19.02.2020r., zamieszczono na stronach internetowych: w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Nowinach Gliwickich.


Burmistrz
Gminy Gliwice

INSPEKTOR Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Sylwia Kruppa
mgr inż. Teresa Kurzawa